

TAŞINMAZ TİCARETİ HAKKINDA YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK TASLAĞI

MADDE 1 – 5/6/2018 tarihli ve 30442 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinin (6) numaralı alt bendi yürürlükten kaldırılmış; aynı maddenin ikinci fıkrasında yer alan “ile (6) numaralı alt bendinde belirtilen mesleki deneyim şartı” ibaresi ile üçüncü fıkrasının (a) bendinde yer alan “birinci fıkranın (d) bendinin (6) numaralı alt bendinde belirtilen mesleki deneyim şartı hariç olmak üzere” ibaresi madde metninden çıkarılmıştır.

MADDE 2 – Aynı Yönetmeliğin 8 inci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan “on” ibaresi “otuz” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 3 – Aynı Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (c) bendinde yer alan “on” ibaresi “otuz” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 4 – Aynı Yönetmeliğin 22 nci maddesinin üçüncü fıkrasından sonra gelmek üzere dördüncü fıkra olarak aşağıdaki fıkra eklenmiş; mevcut dördüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve diğer fıkralar buna göre teselsül ettirilmiştir.

“(4) Bakanlık, bu Yönetmeliğe aykırı hareket edenleri, aykırılığın içeriği, tekrarı veya sayısı, aykırılık dolayısıyla elde edilen menfaatin ve neden olunan zararın ağırlığı ile failin ekonomik durumu, pazar payı ve ödeme güçlüğü içinde bulunup bulunmadığını dikkate alarak, idarî para cezası uygulamadan önce bir defaya mahsus olmak üzere uyardıya yetkilidir.”

“(5) Bu Yönetmeliğin 5 inci maddesinin birinci fıkrasına aykırı olarak yetki belgesi bulunmaksızın taşınmaz ticareti faaliyeti gösterenler hakkında idari para cezaları doğrudan veya Bakanlığın talebi üzerine il müdürlüklerince, diğer aykırılıklar hakkında idari para cezaları Bakanlıkça uygulanır.”

MADDE 5 – Aynı Yönetmeliğin geçici 1 inci maddesinin dördüncü fıkrasının (a) bendinde yer alan “31/12/2021” ibaresi “30/6/2022” şeklinde değiştirilmiş ve aynı fıkranın (b) bendi yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 6 – Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 7 – Bu Yönetmelik hükümlerini Ticaret Bakanı yürütür.