

Sayın İlgili,

23/11/2022

Aşağıda teknik ve idari şartnamesi verilen MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI Binalarının ve Merkez Hizmet binası Çatı katı GES projesinin Sigorta yaptırılması işi için fiyat teklifinizi ve ön yeterlilik belgelerinizi, üzerine MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI'na yazılı **kapalı zarfla 02.01.2023 saat 17:00 ye kadar** MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI Satın Alma Birimine iletmenizi rica ederiz.

Saygılarımızla,

**MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI BİNA SİGORTALARININ VE MUTSO ÇATI KATI GES PROJESİ SİGORTASI YAPTIRILMASI İŞİNE İLİŞKİN İDARİ VE TEKNİK ŞARTNAME**

<b>TEKLİF SAHİBİNİN;</b>	
ADI SOYADI / TİCARİ UNVANI	
TEBLİGATA ESAS AÇIK ADRESİ	
BAĞLI OLDUĞU VERGİ DAİRESİ VE VERGİ NO.	
TELEFON VE FAKS NUMARASI	
ELEKTRONİK POSTA ADRESİ (VARSA)	
TEKLİF VEREN İMZA YETKİLİSİNİN ADI SOYADI:	
TEKLİF VEREN İMZA YETKİLİSİNİN CEP TELEFONU:	

**\*Firma Fiyat Teklifini Aşağıda Yer Alan Tabloya Yazacaktır.**

**\*KDV hariç verilen ve/veya TL olarak verilmeyen teklifler kesinlikle değerlendirmeye alınmayacaktır**

**\* Söz konusu Poliçeyi aşağıdaki bedelden yapmayı kabul ve taahhüt ederiz.**

## TEKNİK ŞARTNAME (Merkez Menteşe Binası)

1.YANGIN SİGORTASI	SİGORTA	FİYAT	NET	BRÜT
RİZİKO TÜRÜ	BEDELİ (TL)	%	PRİM	PRİM
MUSLİHİTTİN MAH. ŞEHİT YARBAY ALİM YILMAZ CADDESİ NO:3/1 (TEMELLER DAHİL) (Belediye YKİ belgesi alanı 6475 m2)	32,375,00,00			
DEMİRBAŞLAR VE SARF MALZEMELERİ	3,515,000,00			
EK TEMİNATLAR TEMİNATLAR BEDELİ KADAR				
DEPREM**				
GLKHH-KÖTÜ NİYETLİ HAREKETLER-TERÖR*				
SEL VE SU BASKINI				
DAHİLİ SU				
FIRTINA				
YER KAYMASI				
CAM KIRILMASI TEMİNATI (MENTEŞE MERKEZ BİNA) Tüm bina iç ve dış camlar MUSLİHİTTİN MAH. ŞEHİT YARBAY ALİM YILMAZ CADDESİ NO:3/1	1,000.000,00			
HIRSIZLIK (demirbaş toplamları kadar) MUSLİHİTTİN MAH. ŞEHİT YARBAY ALİM YILMAZ CADDESİ NO:3/1	3,515,000,00			
<b>2- MAKİNE KIRILMASI SİG.(JENERATÖR+DİĞER)</b> MUSLİHİTTİN MAH. ŞEHİT YARBAY ALİM YILMAZ CADDESİ NO:3/1	850.000,00			
<b>3- ELEKTRONİK CİHAZ SİGORTA</b> MUSLİHİTTİN MAH. ŞEHİT YARBAY ALİM YILMAZ CADDESİ NO:3/1	850.000,00			
<b>4- MALİ SORUMLULUK SİGORTASI (YANGIN, DAHİLİ SU, TERÖR)</b> ODAMIZA AİT 2 ADRES İÇİNDE AYRI POLİCE YAPILACAK OLUP TÜM ŞARTLAR HER 2ADRES İÇİNDE GEÇERLİ OLACAKTIR.	3,515.000,00			
<b>5- ÜÇÜNCÜ ŞAHIS SORUMLULUK SİGORTASI (ASANSÖR DAHİL)*****</b> -MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI- MUSLİHİTTİN MAH. ŞEHİT YARBAY ALİM YILMAZ CADDESİ NO:3/1 4 ADET YOLCU ASANSÖRÜ= 4 ADET ASANSÖR	500,000,00			
<b>6-İşveren Mali Sorumluluk</b>				
Şahıs Başına Bedeni tefriksiz tek limit	200.000,00			
Kaza Başına Bedeni tefriksiz tek limit	450.000,00			
Personel Sayısı	36 kişi			
<b>7-Ferdi Kaza</b>				
Ölüm ve sürekli sakatlık	150.000,00			
Tedavi	80.000,00			
<b>TOPLAM</b>				

Firma Yetkilisi İmza ve Kaşesi:

**MUTSO GES PROJESİ ÇATI ÜSTÜ TEKNİK ŞARTNAME (Merkez Mentеше Binası)**

<b>1.GES SİGORTASI</b>	<b>SİGORTA</b>	<b>FİYAT</b>	<b>NET</b>	<b>BRÜT</b>
RİZİKO TÜRÜ ÖZELLİKLERİ	BEDELİ	%	PRİM	PRİM
PROJE ADI :MUTSO GES PROJESİ ÇATI ÜSTÜ PROJE ADRESİ :MUĞLA/MENTEŞE-MUSLİHİTTİN MAH. ŞEHİTYARBAY ALİM YILMAZ CADDESİ NO:3/1 PROJE GÜCÜ :121,03 kWp/100 kWe PANEL BİLGİLERİ :266 adet 455 W panel EVİRİCİ BİLGİLERİ:1 adet 100 KW PROJEYİ YAPAN MÜHENDİS MEHMET UZMANSOY ELEKTRİK ELEKTRONİK MÜHENDİSİ ODA NO:78801 PAFTA ADI SANTRAL GENEL YERLEŞİM PLANI ölçek 1/50				
GENİŞLETİLMİŞ MAKİNE KIRILMASI	120,000 USD			
MAKİNE DEPREM	120,000 USD			
MAKİNE GLKHH TERÖR	120,000 USD			
KAR KAYBI	50,000 USD			
ENKAZ KALDIRMA	20,000 USD			

Firma Yetkilisi İmza ve Kaşesi:

## TEKNİK ŞARTNAME (Ortaca Hizmet Binası)

1.YANGIN SİGORTASI	SİGORTA	FİYAT	NET	BRÜT
RİZİKO TÜRÜ	BEDELİ (TL)	%	PRİM	PRİM
Atatürk Mahallesi Cumhuriyet Cad Meltem Sokak No:3 ORTACA/MUĞLA (TEMELLER DAHİL) (Belediye YKİ belgesi alanı 524 m2)	2,850,000,00			
DEMİRBAŞLAR VE SARF MALZEMELERİ	500,000,00			
EK TEMİNATLAR TEMİNATLAR BEDELİ KADAR				
DEPREM**				
GLKHH-KÖTÜ NİYETLİ HAREKETLER-TERÖR*				
SEL VE SU BASKINI				
DAHİLİ SU				
FIRTINA				
YER KAYMASI				
CAM KIRILMASI TEMİNATI(ORTACA HİZMET BİNASI) Tüm bina iç ve dış camlar Atatürk Mahallesi Cumhuriyet Cad Meltem Sokak No:3 ORTACA/MUĞLA	200.000,00			
HİRSIZLIK (Demirbaş toplamları kadar) Atatürk Mahallesi Cumhuriyet Cad Meltem Sokak No:3 ORTACA/MUĞLA	500,000,00			
<b>2- MAKİNE KIRILMASI SİG.(JENERATÖR+DİĞER)</b> Atatürk Mahallesi Cumhuriyet Cad Meltem Sokak No:3 ORTACA/MUĞLA	250.000,00			
<b>3- ELEKTRONİK CİHAZ SİGORTA</b> Atatürk Mahallesi Cumhuriyet Cad Meltem Sokak No:3 ORTACA/MUĞLA	150.000,00			
<b>4- MALİ SORUMLULUK SİGORTASI (YANGIN, DAHİLİ SU, TERÖR)ODAMIZA AİT 2 ADRES İÇİNDE AYRI POLİCE YAPILACAK OLUP TÜM ŞARTLAR HER 2 ADRES İÇİNDE GEÇERLİ OLACAKTIR.</b>	250.000,00			
<b>5- ÜÇÜNCÜ ŞAHIS SORUMLULUK SİGORTASI (ASANSÖR DAHİL)*****</b> Atatürk Mahallesi Cumhuriyet Cad Meltem Sokak No:3 ORTACA/MUĞLA 1 ADET YOLCU ASANSÖRÜ	150,000,00			
<b>6-İşveren Mali Sorumluluk</b>				
Şahıs Başına Bedeni tefriksiz tek limit	180.000,00			
Kaza Başına Bedeni tefriksiz tek limit	450.000,00			
Personel Sayısı	2 kişi			
<b>7-Ferdi Kaza</b>				
Ölüm ve sürekli sakatlık	150.000,00			
Tedavi	80.000,00			
<b>TOPLAM</b>				

1. Bina sigorta bedeli içinde temel payı bedele dahil edecektir.
2. GLKHH – KNH sigortasında sigorta bedelinin %20'si sigortalı üzerinde olmak üzere müşterek sigorta yapılacaktır. Hasarlarda sigortacının sorumlu olduğu kısımdan bina ve muhteviyat sigorta bedelleri üzerinden %2 muafiyet uygulanacaktır.
3. \*\* Deprem sigortasında sigorta bedelinin %20'si sigortalı üzerinde olmak üzere müşterek sigorta yapılacaktır. Hasarlarda sigortacının sorumlu olduğu kısımdan bina ve muhteviyat sigorta bedelleri üzerinden %2 muafiyet uygulanacaktır.
4. \*\*\* E. Cihaz sigortasında; herhangi bir hasarda minimum **50-Euro** olmak üzere hasarın % 10'u tenzili muafiyet ve makine kırılması sigortasında her bir hasarda minimum 20 TL olmak üzere hasarın % 10'u tenzili muafiyet uygulanacak. Teminat ikame değeri üzerinden ödenecektir.
5. \*\*\*\*Merkez Hizmet Binası ve Ortaca Hizmet binası içinde bulunan veya bulunabilecek olan Elektronik Cihazlarda teminata dahildir.
6. \*\*\*\*\* Üçüncü şahıs sorumluluk sigortasında MUTSO Hizmet Binası ile Ortaca HİZMETBİNASI faaliyetlerimiz için geçerli olacaktır.
7. Taşınabilir elektronik cihazlar, taşınma sırasında ve taşındığı mahalde oluşabilecek hasarlara karşı teminat altında olacaktır.
8. Yeni alınan demirbaşlar ve elektronik cihazlar sigorta şirketine bildirilerek ek poliçe istenecektir. Firmaya bildirme süresi otomatik 60 gündür. 60 gün bildirim süresi içinde meydana gelecek hasarlar "ek artış zeyili" yapılarak sigortalıya tam ödenecektir.
9. Elektronik cihaz için deprem+glkknh-t, hırsızlık, yangın ek teminatları verilecektir.
10. Giydirmeye cephe ve giydirmeye camlar bina sigorta teminatlarımıza dahildir.
11. İşi alan firma mutabakatlı kıymet takdiri (Bedeli sigortayı yapan firma tarafından ödenecektir.) yapmak şartıyla poliçeleştirme yapacaktır.-İşi alan firma ücretsiz olarak bağımsız eksper ile ekspertiz hizmeti vereceğini ve 10 gün içinde raporlama yapacağını kabul ve beyan eder.
12. Yangın yıldırım infilak poliçesi ile elektronik cihaz poliçesinin ayrı olarak düzenlenecektir.
13. Ekonomik değer ifade etmeyen ve muadilinin bulunması ihtimali az olan 5 yıl ve üzeri yaşta olan elektronik cihaz ve makinelerin elektronik cihaz ve makine kırılması poliçelerine eklenmeyecek olup sadece yangın yıldırım infilak sigortası poliçesinde günümüz temin değeri üzerinden yer alacaktır.
14. Elektronik cihaz ve makine kırılması sigortası-5 yıldan daha küçük yaşta olan ilgili makine ve cihazların, fatura değerinin, nakliye ücretinin ve varsa gümrük vergisinin de dikkate alınarak hazırlanan bugünkü değerleri (sıfır satın alma değeri) üzerinden Oda tarafından hazırlanan Firmaya verilen Listeye göre yapılacaktır.
15. Tüm teminatlar sıfır bedel üzerinden yerine koyma teminatı dahilinde **(Enflasyon teminatı dahil)** verilecektir.
16. **Teklif veren FİRMA bütün bina-demirbaş- çatı ges- ferdi kaza poliçelerini yapması şarttır.**

## İDARİ ŞARTNAME

1	Bu şartnamede belirtilen iş günlerinin hesaplanmasında Pazartesi'den Cumartesiye (dahil) kadar olan günler iş günü olarak kabul edilip, sadece Pazar günleri iş günü olarak kabul edilmeyecektir.
2	<p>Teklif verilirken kapalı zarf hazırlanacaktır. <u>Verilen teklif (hangi sigorta şirketi üzerinden teklif veriliyorsa o şirketinin antetli kağıdına hazırlanmış şekilde) ve şartnamenin her sayfasının kaşeli ve imzaya yetkili kişinin imzasının olması gerekmektedir.</u> Teklif veren firmanın imzalı, telefon numaralı ve görüşülecek kişinin adının yer aldığı referans listesi, Teklif veren firma yetkilisinin imza sirküleri nüshası, Oda üyelik belgesi nüshası(ortakları ve iştigal konusunu belirten) , ve yetkili acentelik belgesi nüshasının zarfın içerisinde yer alması gerekmektedir. Ön yeterlilik belgelerinin eksiksiz ve güncel tarihli olarak teslim edilmesi firmanın avantajıdır.</p> <p>Teklif Zarfları ve ön yeterlilik belgeleri Teslim edilirken ek-1 de yer alan dilekçe Firma tarafından doldurularak zarfın içine konulan belgelerin sıralaması yapılarak, Muğla Ticaret ve Sanayi Odası Satın Alma Birimi Personeliden paraf alarak, Odamız Servis katında yer alan evrak servisinden gelen evrak numarası alındıktan sonra Satın Alma Birimine teslim edilecektir.</p> <p>İhaleye katılan firmalar Odaya ibraz ettikleri belgelerin asıllarını veya fotokopilerini geri istemeyeceklerini peşinen kabul eder.</p>
3	İdari ve teknik şartnamenin her sayfası teklif veren firma tarafından ve teminatı veren sigorta şirketi tarafından imzalanıp kaşelenecek olup, bu şartı yerine getirmeyen firmaların teklifleri kesinlikle dikkate alınmayacaktır. Teklif veren firma bunu peşinen kabul eder.
4	Oda verilen teklifler içinde en düşük teklife işi vermek zorunda değildir. Teklif veren firmalar bunu peşinen kabul beyan ve taahhüt eder.
5	Teklif zarfı ve ön yeterlilik zarfı, <b>02.01.2023 tarih saat 17:00 ye kadar</b> MUĞLA TİCARET VE SANAYİ Odası Satın Alma Birimine verilecektir.
6	Oda ihalenin her aşamasında ek bilgi ve belge isteme hakkını saklı tutmaktadır
7	İş alan Firma, ihale konusu işle ilgili olmak üzere Odamızca yapılacak /yaptırılacak diğer işlerde, Odamızın çıkarlarına aykırı düşecek hiçbir eylem ve oluşum içinde olmayacağını beyan, kabul ve taahhüt eder.
8	Teklif veren Firmalar, ihale konusu iş için kendisi veya başkaları adına doğrudan veya dolaylı olarak asaleten veya vekaleten birden fazla teklif vermediğini beyan eder.
9	İş alan Firma, BİNA SİGORTASI poliçesini yazılı sipariş geçildikten sonra en geç 7 iş gününde MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI'na eksiksiz ve kusursuz olarak teslim etmeyi, poliçenin kabul işleminden sonra ( Sigorta işini alan firmaya sigorta poliçesinin bedeli 15 gün içinde ödenecektir.) ödemenin yapılacağını kabul ve beyan eder.
10	İş alan Firma,poliçenin taahhüt edilen zamanda teslim edilememesi durumunda, yada geç temin edilmesi durumunda fatura toplam bedelinin %20 si oranında Odaya ceza ödeyeceğini kabul ve taahhüt eder.
11	Bu şartname ve/veya düzenlenecek sözleşmenin uygulanmasından doğacak her türlü ihtilafta Muğla Mahkemeleri yetkilidir.
12	Oda Kamu İhale Kanununa tabi olmayıp, istediği zaman ihaleyi herhangi bir sebep göstermeksizin iptal edebilir. Oda ihaleyi yapıp yapmamakta, , iptal etmekte, dilediğine vermekte ve teklif süresini uzatmakta serbesttir.
13	İhaleye katılan firmalar ihaleden çekilmeyeceklerini kabul beyan ve taahhüt eder.
14	İhaleye hazırlanması ve katılması ile ilgili bütün giderler firmalara aittir. ODA, ihalenin seyrine ve sonucuna bakılmaksızın firmaların üstlendiği bu giderlerden dolayı hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.
	<p>Biliyor ve kabul ediyorum. Firma yetkilisinin Adı Soyadı: İmza:</p>

**İHALE KONUSU İŞE TEKLİF VEREMEYECEK OLAN KİMSELER MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI YK KARARI UYARINCA AŞAĞIDA BELİRTİLMİŞTİR.**

1) **Daha önce kendine iş verildiği halde usulüne göre sözleşme yapmayanlar, sözleşme yapıldıktan sonra, mücbir sebepler dışında taahhütlerini, sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmediği tespit edilenler ve Oda ile hukuki anlaşmazlığa düşenler , Oda aidat borcunu ödeme yükümlülüğünü yerine getirmeyenler Oda'nın yapım, inşaat, mal alımı ve hizmet işlerine hiçbir şekilde teklif veremezler ve katılamazlar.**

Biliyor ve kabul ediyorum.

Firma yetkilisinin Adı Soyadı:

İmza:

**Satın Alma ve Şartname hakkında sorularınız için iletişim bilgileri**  
**0-252-2141122 dahili 100-106**

.../.../2022

**MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI GELEN EVRAK NUMARASI VE EVRAĞIN GELİŞ SAATİ:**

MUĞLA TİCARET VE SANAYİ ODASI SATIN ALMA BİRİMİNE

Odanızca Satın Alınacak Olan “MUĞLA TİCARET VE SANAYİ Odası Binalarının Sigorta yaptırılması işi “ İçin Hazırlanan Teklif Ve Ön Yeterlilik Belgeleri Kapalı Zarfta Ekte Sunulmuştur.

TESLİM EDEN FIRMA YETKİLİSİNİN ADI SOYADI :

FIRMA KAŞE VE İMZA: