



T.C.
YATAĞAN KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Şefliği



Sayı : 68583477-000-E.62124
Konu : İlan

04.12.2019

TİCARET VE SANAYİ ODASI BAŞKANLIĞINA
(Yatağan İlçe Temsilciliği)

2886 sayılı Kanunun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile kiralama ihalesi yapılacak olan 1 adet işyerinin ve satış ihalesi yapılacak bir adet taşınmazın ilan metni yazımız ekinde gönderilmiştir.

Söz konusu ilan metninin ilan panosunda asılmak suretiyle duyurulması ve asıldığına dair tanzim edilen tutanağın bir örneğinin ihale tarihinden önce Şefliğimize gönderilmesini rica ederim.

e-imzalıdır
Nedim ERTEN
Kaymakam a.
Milli Emlak Şefi

Ek : İlan Metni (1 sayfa)

Dağıtım:

TİCARET VE SANAYİ ODASI
BAŞKANLIĞINA
(Yatağan İlçe Temsilciliği)
YATAĞAN ESNAF VE SANATKARLAR
ODASI BAŞKANLIĞINA
YATAĞAN ZİRAAT ODASI
BAŞKANLIĞINA
YENİ MAHALLE MUHTARLIĞINA
YATAĞAN MUHTARLAR DERNEĞİ
BAŞKANLIĞINA
DERE MAHALLE MUHTARLIĞINA
KONAK MAHALLE MUHTARLIĞINA
CUMHURİYET MAHALLESİ
MUHTARLIĞINA
ATATÜRK MAHALLE MUHTARLIĞINA
AKYOL MAHALLE MUHTARLIĞINA

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR.

Mehmet BOZDOĞAN

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : PLH.KBXVKXMYLVGV.AIFMB Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: Behiye EVREN
Milli Emlak Uzman Yardımcısı
Telefon No: (252) 572 51 01

İLAN

YATAĞAN MİLLİ EMLAK SERVİS ŞEFLİĞİ

2886 SAYILI KANUNUN 45. MADDESİ UYARINCA SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ

S. N.	Taşınmaz No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat (%20)	İhale Tarihi ve Saati
1	48120100532	Cazkılar (Yeşilköy)	110	6	7.736,00 m ²	Tam	Ham toprak	1/25.000 Ölçekli Muğla Nazım İmar Planında kalmakta olup, planda bir bölümü tarımsal arazi bir bölümü kırsal yerleşim alanı niteliğindedir.	155.000,00 TL	31.000,00 TL	26.12.2019 Saat 10.30

2886 SAYILI KANUNUN 45. MADDESİ UYARINCA KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ

S. N.	Taşınmaz No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Filili Durumu	İmar Durumu	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli	Geçici Teminat (%20)	İhale Tarihi ve Saati
1	48120105053	Yeni Mahalle	84	161	402,65 m ²	Tam	Pastane, kafe, Çay bahçesi	1/1000 ölçekli Yatağan ilave ve revizyon imar planında ilköğretim okul alanı niteliğindedir.	47.987,18 TL	9.597,44 TL	26.12.2019 Saat 11.00

Yukarıda yer ve nitelikleri belirtilen hazineye ait 1 adet taşınmaz malın satış ihalesi ve 1 adet işyerinin 3 yıl süreyle kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

1. İhaleler yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde Yatağan Milli Emlak Şefliğinde İhale Komisyonunca yapılacaktır.

2. İhalelere iştirak etmek isteyenler, geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuz ya da 2886 sayılı Kanunun 27 nci maddesine uygun hazırlanmış banka teminat mektubunu (süresiz, limit içi), Nüfus cüzdanı aslı veya tasdikli örneği ile Yerleşim Yeri belgesini, vekaleten katılacakların Noter Tasdikli Vekaletnameyi, Tüzel kişiler ise belirtilen belgelere ek olarak İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluşun ihaleinin yapıldığı yıl içinde (cari yıl) alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge, noter tasdikli Yetki Belgesi ve imza sirkülerini ihale saatine kadar İhale Komisyonuna teslim etmeleri gerekmektedir. (Belgelerin aslı veya noter tasdikli suretlerinin ibrazı gerekmektedir.) Banka teminat mektubu verilmesi halinde teminat mektubunun süresiz limit içi olması ve teyit yazısının ibrazı gerekir.

3. Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Kanunun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonuna ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden İhale Komisyonu sorumlu değildir. Telefaksı ve elektronik posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

5.İhalelere ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Yatağan Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

6. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir

7.4706 sayılı Kanun gereğince taşınmaz mal satışlarında ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi talep edilmesi halinde sözleşme yapılarak. Satış bedeli, en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yıla kadar eşit taksitlerde kanuni faizlerle birlikte ödenebilir. Taksitle ödeme halinde borcun tamamı ödenmeden tapuda ferağı verilmeyecektir.

8. Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden, takip edilebilir. İrtibat Tel: 0252 572 51 01

İLAN OLUNUR.