

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	175987	Akçaova	Mahalle	9000	1 Nolu	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
2	175987	"	"	18	2 Nolu	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
3	175987	"	"	9001	201	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
4	175987	"	"	9002	202	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
5	175987	"	"	9003	203	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
6	175987	"	"	9004	204	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
7	175987	"	"	9005	205	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
8	175987	"	"	9006	206	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
9	175987	"	"	9007	207	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
10	175987	"	"	9008	208	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
11	175987	"	"	9009	209	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
12	175987	"	"	9010	210	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
13	175987	"	"	33	Albayrak	Cadde	21/05/2025	1	1500,00		
14	175987	"	"	9011	Ata Sokak	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
15	175987	"	"	35	Atatürk	Cadde	21/05/2025	1	1500,00		
16	175987	"	"	9012	Aytaman	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
17	175987	"	"	13	Bozkurt	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
18	175987	"	"	6	Camikebir	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
19	175987	"	"	38	Cumhuriyet	Meydan	21/05/2025	1	1500,00		
20	175987	"	"	9013	Çamlık	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
21	175987	"	"	40	Çetir	Küme Evleri	21/05/2025	1	1500,00		
22	175987	"	"	9014	Çiçek	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		

★

G E S S E H

tuur

23	175987	“	“	9015	İrmen	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
24	175987	“	“	8	Ercanlar	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
25	175987	“	“	34	Etem Akıncı	Cadde	21/05/2025	1	1500,00		
26	175987	“	“	14	Fethiyeliler	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
27	175987	“	“	24	Fidan	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
28	175987	“	“	7	Gazi	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
29	175987	“	“	2	Hacıömerler	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
30	175987	“	“	9016	Hürriyet	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
31	175987	“	“	9017	İstiklal	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
32	175987	“	“	26	Karadağ	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
33	175987	“	“	9	Kızıldağ	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
34	175987	“	“	28	Kudret	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
35	175987	“	“	39	Mezarlık	Cadde	21/05/2025	1	1500,00		
36	175987	“	“	10	Mimar	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
37	175987	“	“	9018	Muğla Aydın Karayolundan cephe alan parseller	Bulvar	21/05/2025		2500,00		
38	175987	“	“	9019	Mücavir Alan İçinde kalan pars.	Bulvar	21/05/2025	1	2500,00		
39	175987	“	“	41	Moğla	Bulvar	21/05/2025	1	2500,00		
40	175987	“	“	11	Nergiz	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
41	175987	“	“	1	Okul	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
42	175987	“	“	9020	Ölmez	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
43	175987	“	“	12	Paşa	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
44	175987	“	“	4	Paşalılar	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
45	175987	“	“	16	Pazar	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
46	175987	“	“	3	Pınar	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
47	175987	“	“	42	Şırşır	Küme Evler	21/05/2025	1	4000,00		
48	175987	“	“	20	Şirin	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
49	175987	“	“	22	Şirin Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
50	175987	“	“	9021	Vatan	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
51	175987	“	“	5	Yahya	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
52	175987	“	“	43	Yeşilyurt Yolu	Cadde	21/05/2025	1	1750,00		
53	175987	“	“	9022	200/1	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		

A

G An

82

H

tuur

54	175987	“	“	9023	3	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		
55	175987	“	“	9024	200/4	Sokak	21/05/2025	1	1500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.VergilerMüd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (TapuMüd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.SanayiOdası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Turan ÇAKI Üye (Muhtar)
---	---	---	------------------------------	---	--	----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	175989	Akkaya	Mahalle	1	Köyiçi	Sokak	21/05/2025	2	300,00		
2	175989	"	"	9000	Yeni Sanayi Bölgesi		21/05/2025	2	1750,00		
3	175989	"	"	9001	Karadağbaşı	Sokak	21/05/2025	2	300,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Fic. Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Enfak Servisi)	Biröl ÇETİN Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	--	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176027	Akyer	Mahalle	1	Akyer	Küme Evler	22/05/2025	3	200,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Fatma KURT Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Süleyman ŞANLI Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Nail AKKUŞ Üye (Muhtar)
---	--	--	-------------------------------	--	--	----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Emin TUĞRUL Üye (Muhtar)
---	--	--	-------------------------------	--	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60050	Balıbey	Mahalle	7	Baskı	Sokak	21/05/2025	7	2000,00		
2	60050	"	"	9	Kavaklı Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	7	2000,00		
3	60050	"	"	8	Kavaklı	Sokak	21/05/2025	7	2000,00		
4	60050	"	"	6	Kusular Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	7	2000,00		
5	60050	"	"	5	Kusular	Sokak	21/05/2025	7	2000,00		
6	60050	"	"	4	Pazar Cami	Sokak	21/05/2025	7	2000,00		
7	60050	"	"	2	Saatli Kule	Cadde	21/05/2025	7	7000,00		
8	60050	"	"	3	Sekibaşı	Cadde	21/05/2025	7	5000,00		
9	60050	"	"	11	Şarlak	Sokak	21/05/2025	7	1500,00		
10	60050	"	"	1	Tabakhane	Cadde	21/05/2025	7	5000,00		
11	60050	"	"	10	Uçarcılar	Sokak	21/05/2025	7	1500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	İrfan ÖZTÜRK Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT İGARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176081	Bayır	Mahalle	9000	1 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
2	176081	"	"	1,01	2 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
3	176081	"	"	9001	3 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
4	176081	"	"	9002	4 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
5	176081	"	"	9003	5 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
6	176081	"	"	9004	6 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
7	176081	"	"	9005	7 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
8	176081	"	"	9006	8 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
9	176081	"	"	9007	9 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
10	176081	"	"	9008	10 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
11	176081	"	"	9009	11 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
12	176081	"	"	9010	12 Nolu	Sokak	21/05/2025	8	2.500,00		
13	176081	"	"	9011	A.Ersin Aşık	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
14	176081	"	"	1,11	Abdi Merttürk	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
15	176081	"	"	17	Adnan Kahveci	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
16	176081	"	"	10	Adnan Kahveci(Pınarbaşı)	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
17	176081	"	"	64	Ahmet Yesevi	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
18	176081	"	"	9012	Ahmet Yesevi	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
19	176081	"	"	9013	Ahu	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
20	176081	"	"	62	Akın	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
21	176081	"	"	63	Akın(Pınarbaşı)	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
22	176081	"	"	1,14	Aksaz	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		

(Handwritten signatures and marks at the bottom of the page)

23	176081	“	“	1,12	Ertekin	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
24	176081	“	“	14	Altinkaya	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
25	176081	“	“	11	Altinkaya(Pınarbaşı)	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
26	176081	“	“	25	Anafartalar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
27	176081	“	“	4,01	Arpaçayırı	Küme Evleri	21/05/2025	8	500,00		
28	176081	“	“	9014	Aras	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
29	176081	“	“	9015	Arı	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
30	176081	“	“	9016	Asfalt Köyiçi Arası Akgedik	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
31	176081	“	“	9017	Asfalt Köyiçi Arası Karakuyu	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
32	176081	“	“	24	Ata	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
33	176081	“	“	2	Atatürk (Pınarbaşı)	Cadde	21/05/2025	8	2.000,00		
34	176081	“	“	2	Atatürk	Cadde	21/05/2025	8	2.000,00		
35	176081	“	“	1	Atatürk (Cumhuriyet)	Bulvar	21/05/2025	8	3.000,00		
36	176081	“	“	9018	Atatürk (Fırın)	Cadde	21/05/2025	8	1.750,00		
37	176081	“	“	9019	Atatürk(Adnan Kahveci Cd.)	Bulvar	21/05/2025	8	1.750,00		
38	176081	“	“	9020	Atatürk 2(Evren Cd-Kazan Göleti Yolu)	Bulvar	21/05/2025	8	1.750,00		
39	176081	“	“	24	Atilla	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
40	176081	“	“	9	Avcılar	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
41	176081	“	“	9021	Aydınlık	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
42	176081	“	“	23	Aynur	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
43	176081	“	“	33	Badem	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
44	176081	“	“	52	Bahar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
45	176081	“	“	9022	Bahçe	Sokak	21/05/2025	8	1500,00		
46	176081	“	“	8	Bahçelievler	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
47	176081	“	“	51	Balcılar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
48	176081	“	“	9023	Baraj	Cadde	21/05/2025	8	3.000,00		








49	176081	“	“	4	Barbaros	Cadde	21/05/2025	8	1500,00		
50	176081	“	“	4	Barbaros 1	Cadde	21/05/2025	8	1500,00		
51	176081	“	“	26	Barbaros (Pınarbaşı)	Sokak	21/05/2025	8	1500,00		
52	176081	“	“	9024	Bayırhan	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
53	176081	“	“	33,01	Baraj Altı	Küme Evler	21/05/2025	8	1000,00		
54	176081	“	“	37	Belde	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
55	176081	“	“	9025	Belediye Pasajı	Sokak	21/05/2025	8	3.000,00		
56	176081	“	“	29	Beyazıt	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
57	176081	“	“	20	Beykoz	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
58	176081	“	“	9026	Boğaz	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
59	176081	“	“	45	Bülbül	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
60	176081	“	“	1,01	Celal Şanlı Mevki	Köy Sokağı	21/05/2025	8	1000,00		
61	176081	“	“	1,06	Cengiz Maral	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
62	176081	“	“	30	Cihan	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
63	176081	“	“	23	Coşkun	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
64	176081	“	“	1	Cumhuriyet	Meydan	21/05/2025	8	3.500,00		
65	176081	“	“	13	Çağlar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
66	176081	“	“	11,01	Çelebi	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
67	176081	“	“	26	Çeşme Önü	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
68	176081	“	“	54	Çevre	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
69	176081	“	“	40,01	Çiçek	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
70	176081	“	“	30	Çıkmaz	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
71	176081	“	“	9027	Çimen	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
72	176081	“	“	9028	Çınar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
73	176081	“	“	9029	Deniz	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
74	176081	“	“	38	Dilek	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
75	176081	“	“	4,02	Diler	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
76	176081	“	“	57	Doğan çukuru Mevkii	Küme Evleri	21/05/2025	8	600,00		
77	176081	“	“	45	Dört Yol	Sokak	21/05/2025	8	1.000,00		
78	176081	“	“	22	Dumlupınar	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
79	176081	“	“	14	Devrim(Hamam)	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
80	176081	“	“	18	Emiroğlu	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		

49

91

93

85

64

1.500,00

81	176081	“	“	43	re	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
82	176081	“	“	1,07	Erdal Akbulut	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
83	176081	“	“	9030	Esentepe	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
84	176081	“	“	9031	Eskibayır	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
85	176081	“	“	8	Evren	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00		
86	176081	“	“	12,01	Evren(Pınarbaşı)	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00		
87	176081	“	“	13	Fatih	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00		
88	176081	“	“	44	Fidan	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
89	176081	“	“	58	Fırat	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
90	176081	“	“	15	Fırın	Sokak	21/05/2025	8	2.000,00		
91	176081	“	“	36	Funda	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
92	176081	“	“	9053	Gaffar Okan	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
93	176081	“	“	39	Gamze	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
94	176081	“	“	55	Gazi	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
95	176081	“	“	43	Gülizar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
96	176081	“	“	40	Gündoğan	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
97	176081	“	“	33,01	Güneş	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
98	176081	“	“	42	Güney	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
99	176081	“	“	1,09	H.Tevfik Oğuz	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
100	176081	“	“	1,13	Hasan Harput	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
101	176081	“	“	9032	Hilmi Giresun	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
102	176081	“	“	6	Hisar	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
103	176081			9054	Hürriyet 1	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
104	176081			9055	Ihlamur 1	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
105	176081	“	“	41	İlgaz	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
106	176081	“	“	39	İlgın	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
107	176081	“	“	56	İncili	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
108	176081	“	“	45,01	İnönü	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00		
109	176081	“	“	32	Irmak	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
110	176081		“	35	Irmak(Pınarbaşı)	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
111	176081	“	“	28	İstiklal	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
112	176081	“	“	9033	Işın	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
113	176081	“	“	27	Kahraman	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
114	176081	“	“	40,02	Kanarya	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		









115	176081	"	"	35	anfil	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
116	176081	"	"	66	Kartal	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
117	176081	"	"	9034	Kalem Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	8	500,00		
118	176081	"	"	9056	Kazım Karabekir	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
119	176081	"	"	9035	Keklik	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
120	176081	"	"	9036	Kemer	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
121	176081	"	"	9037	Köyaltı Mevkii	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
122	176081	"	"	11	Kurşunlu	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00		
123	176081	"	"	19	Kurtuluş	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
124	176081	"	"	12	Kurtuluş(Pınarbaşı)	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
125	176081	"	"	21	Kuyubaşı	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
126	176081	"	"	9057	Kuruağaç	Küme Evler	21/05/2025	8	1000,00		
127	176081	"	"	32	Kuzey	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
128	176081	"	"	9038	Küçük Sanayi Sitesi	Küme Evler	21/05/2025	8	2.500,00		
129	176081	"	"	31	Lale	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
130	176081	"	"	1,04	M.Ruşen Özbek	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
131	176081	"	"	47	Mekik	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
132	176081	"	"	12	Menderes	Cadde	21/05/2025	8	1000,00		
133	176081	"	"	9039	Menekşe	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
134	176081	"	"	9058	Mevlana	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
135	176081	"	"	9040	Muğla Aydın Karayolu	Küme Evler	21/05/2025	8	2.500,00		
136	176081	"	"	1,02	Muğla Ticaret Odası	Bulvar	21/05/2025	8	2.500,00		
137	176081	"	"	9041	Murat	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
138	176081	"	"	20	Namık Kemal	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
139	176081	"	"	13	Namık Kemal(Pınarbaşı)	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
140	176081	"	"	3	Necmi Yener	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00		
141	176081	"	"	3	Necmi Yener (Pınarbaşı)	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00		
142	176081	"	"	9042	Nergis	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
143	176081	"	"	25	Nurlar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		

42

91

9

88

6

11

144'	176081	"	"	59	Pazar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
145	176081	"	"	34	Ova	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
146	176081	"	"	10	Ören	Cadde	21/05/2025	8	1.250,00		
147	176081	"	"	36	Papatya	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
148	176081	"	"	6	Park	Cadde	21/05/2025	8	1.250,00		
149	176081	"	"	5	Paşalar	Cadde	21/05/2025	8	1.250,00		
150	176081	"	"	16	Pazar	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
151	176081	"	"	40	Pınar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
152	176081	"	"	34	Poyraz	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
153	176081	"	"	9043	Rüzgar	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
154	176081	"	"	31	Sağlık	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
155	176081	"	"	37	Sağlık (Pınarbaşı)	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
156	176081	"	"	1,03	Saim Gürsoy	Bulvar	21/05/2025	8	2.500,00		
157	176081	"	"	22	Sakarya	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
158	176081	"	"	9059	Sarılar 1	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
159	176081	"	"	41	Seher	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
160	176081	"	"	33	Selma Baş	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
161	176081	"	"	29	Serçe	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
162	176081	"	"	61	Sevgi	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
163	176081	"	"	60	Sinan	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
164	176081	"	"	28	Subaşı	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
165	176081	"	"	46	Sülün	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
166	176081	"	"	9060	Sümbül 1	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
167	176081	"	"	9044	Sümer	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
168	176081	"	"	65	Şahin	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
169	176081	"	"	7	Şehitler	Cadde	21/05/2025	8	1.250,00		
170	176081	"	"	64	Taçlı	Cadde	21/05/2025	8	1.250,00		
171	176081	"	"	21	Taksim	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00		
172	176081	"	"	1,1	Taner Taşer	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
173	176081	"	"	57,01	Tekağaç Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	8	1500,00		
174	176081	"	"	50	Telli	Sokak	21/05/2025	8	1000,00		
175	176081	"	"	9045	Tevfik Oğuz	Cadde	21/05/2025	8	2.500,00		
176	176081	"	"	9046	Ticaret Odası	Bulvar	21/05/2025	8	2.500,00		
177	176081	"	"	9047	Ticaret Alanları	Bulvar	21/05/2025	8	2.500,00		

Handwritten signatures and initials are present below the table, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.

					(Salihpaşalar)					
178	176081	“	“	49	Tınaz	Sokak	21/05/2025	8	1000,00	
179	176081	“	“	44	Tuna	Sokak	21/05/2025	8	1000,00	
180	176081	“	“	15	Turgut Reis	Cadde	21/05/2025	8	1.250,00	
181	176081	“	“	53	Tütün	Sokak	21/05/2025	8	1000,00	
182	176081	“	“	9048	Ufuk	Sokak	21/05/2025	8	1000,00	
183	176081	“	“	5	Üçkuyular	Cadde	21/05/2025	8	1.250,00	
184	176081	“	“	45,01	Yanık Harman	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00	
185	176081	“	“	17	Yaylayolu	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00	
186	176081	“	“	9049	Yeşil	Sokak	21/05/2025	8	1000,00	
187	176081	“	“	7	Yılanlı	Cadde	21/05/2025	8	1.250,00	
188	176081	“	“	27	Yıldırım	Sokak	21/05/2025	8	1.500,00	
189	176081	“	“	38	Yıldız	Sokak	21/05/2025	8	1000,00	
190	176081	“	“	9050	Yumaklı	Küme Evler	21/05/2025	8	500,00	
191	176081	“	“	9	Yunus Emre	Cadde	21/05/2025	8	1000,00	
192	176081	“	“	42	Zambak	Sokak	21/05/2025	8	1000,00	
193	176081	“	“	16	Zeybek	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00	
194	176081	“	“	43,01	Zeytin	Sokak	21/05/2025	8	1000,00	
195	176081	“	“	9051	Cengiz Topel	Cadde	21/05/2025	8	1.500,00	

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumları ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumları ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Serkan AVCI Üye (Muhtar)
---	--	---	-------------------------------	--	---	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Atakan YILMAZ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	-------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60051	Camikebir	Mahalle	8	Arasta	Sokak	21/05/2025	10	5000,00		
2	60051	"	"	3	Bakırcılar	Sokak	21/05/2025	10	5000,00		
3	60051	"	"	16	Cezayir	Sokak	21/05/2025	10	3000,00		
4	60051	"	"	15	Dere	Sokak	21/05/2025	10	2000,00		
5	60051	"	"	15	Emirsait	Sokak	21/05/2025	10	2000,00		
6	60051	"	"	11	Fabrika	Sokak	21/05/2025	10	2000,00		
7	60051	"	"	18	Hacıabdi Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	10	1500,00		
8	60051	"	"	11	Hacıabdi	Sokak	21/05/2025	10	3000,00		
9	60051	"	"	24	Kahvecioğlu	Sokak	21/05/2025	10	2000,00		
10	60051	"	"	22	Karahisar	Sokak	21/05/2025	10	2000,00		
11	60051	"	"	4	Keçeciler	Sokak	21/05/2025	10	5000,00		
12	60051	"	"	27	Kurtuluş Çıkmazı 1	Sokak	21/05/2025	10	1500,00		
13	60051	"	"	30	Kurtuluş Çıkmazı 2	Sokak	21/05/2025	10	1500,00		
14	60051	"	"	21	Kurtuluş Çıkmazı 3	Sokak	21/05/2025	10	1500,00		
15	60051	"	"	19	Kurtuluş	Sokak	21/05/2025	10	3000,00		
16	60051	"	"	26	Nalincılar	Sokak	21/05/2025	10	2000,00		
17	60051	"	"	6	Pabuççular	Sokak	21/05/2025	10	5000,00		
18	60051	"	"	1	Saatlikule	Cadde	21/05/2025	10	7000,00		
19	60051	"	"	5	Sobacılar	Sokak	21/05/2025	10	4000,00		
20	60051	"	"	7	Şadırvan	Sokak	21/05/2025	10	4000,00		
21	60051	"	"	23	Şahidi	Sokak	21/05/2025	10	2000,00		
22	60051	"	"	9	Şeyh Camii	Sokak	21/05/2025	10	4000,00		

23	60051	“	“	2	Tabakhane	Cadde	21/05/2025	10	5000,00		
24	60051	“	“	28	Tabakhane Çıkması 1	Sokak	21/05/2025	10	4000,00		
25	60051	“	“	10	Ulucami	Sokak	21/05/2025	10	4000,00		
26	60051	“	“	13	Yusuf Efendi 2 Nolu Çıkması	Sokak	21/05/2025	10	2500,00		
27	60051	“	“	14	Yusuf Efendi 3 Nolu Çıkması	Sokak	21/05/2025	10	2500,00		
28	60051	“	“	12	Yusuf Efendi	Sokak	21/05/2025	10	3000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Kamuran FİDAN Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	-------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Salih Zeki KIL Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (İmlak Servisi)	Ayhan MADAN Üye (Muhtar)
--	--	--	-------------------------------	--	---	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176075	Çırpı	Mahalle	9000	Çamlıova	Sokak	22/05/2025	14	200,00		
2	176075	"	"	9001	Köyiçi	Sokak	22/05/2025	14	200,00		
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞANLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mehmet ŞANLI Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic. Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Recep Nuri ÖZTÜRK Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	--	--	-----------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridon ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Alim KORKMAZ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	İlhan KABAZ Üye (Muhtar)
---	---	---	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Halil KARATAŞ Denizova Mahallesi
--	---	--	-------------------------------	---	--	-------------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176055	Derinkuyu	Mahalle	9000	Günlüce	Sokak	21/05/2025	19	200,00		
2	176055	"	"	9001	Hayıtlı	Sokak	21/05/2025	19	2000,00		
3	176055	"	"	9002	Kestane	Sokak	21/05/2025	19	200,00		
4	176055	"	"	9003	Köyiçi	Sokak	21/05/2025	19	200,00		
5	176055	"	"	9004	Kıran	Küme Evler	21/05/2025	19	3000,00		
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Arif KARACA Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Kamuran KÖSEOĞLU Üye (Muhtar)
---	---	---	-------------------------------	---	--	----------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mehmet BULUT Üye (Muhtar)
---	--	--	-------------------------------	--	--	------------------------------

ARSALARA AİT GARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM GER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60059	Düğerek	Mahalle	9000	1.	Sokak	21/05/2025	22	3000,00		
2	60059	"	"	13	2.	Sokak	21/05/2025	22	3000,00		
3	60059	"	"	37	3.	Sokak	21/05/2025	22	3000,00		
4	60059	"	"	9001	4.	Sokak	21/05/2025	22	3000,00		
5	60059	"	"	9002	600	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
6	60059	"	"	9003	601	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
7	60059	"	"	9004	602	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
8	60059	"	"	9005	603	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
9	60059	"	"	9006	604	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
10	60059	"	"	9007	605	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
11	60059	"	"	9008	606	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
12	60059	"	"	9009	607	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
13	60059	"	"	9010	608	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
14	60059	"	"	9011	609	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
15	60059	"	"	9012	610	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
16	60059	"	"	9013	611	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
17	60059	"	"	9014	612	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
18	60059	"	"	9015	613	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
19	60059	"	"	9016	614	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
20	60059	"	"	9017	615	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
21	60059	"	"	9018	616	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
22	60059	"	"	9035	617	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
23	60059	"	"	9036	618	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
24	60059	"	"	9037	619	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		

↑

Geyrek M. Jid

25	60059	“	“	9038		Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
26	60059	“	“	9039	621	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
27	60059	“	“	9040	622	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
28	60059	“	“	9041	623	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
29	60059	“	“	9042	624	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
30	60059	“	“	9043	625	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
31	60059	“	“	9044	626	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
32	60059			9045	627	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
33	60059	“	“	9046	628	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
34	60059			9047	629	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
35	60059	“	“	9048	630	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
36	60059	“	“	9049	631	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
37	60059	“	“	9050	632	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
38	60059	“	“	9051	633	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
39	60059	“	“	9052	634	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
40	60059	“	“	9053	635	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
41	60059	“	“	9054	636	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
42	60059	“	“	9055	637	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
43	60059	“	“	9056	638	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
44	60059	“	“	9057	639	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
45	60059	“	“	9058	640	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
46	60059	“	“	9059	641	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
47	60059	“	“	9060	642	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
48	60059	“	“	9061	643	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
49	60059	“	“	9062	644	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
50	60059	“	“	9063	645	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
51	60059	“	“	9064	646	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
52	60059	“	“	9065	647	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
53	60059	“	“	9066	648	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
54	60059	“	“	9067	649	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
55	60059	“	“	9068	650	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
56	60059	“	“	9069	651	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
57	60059	“	“	9070	653	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
58	60059	“	“	9071	655	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
59	60059	“	“	9072	657	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		

g

g Am

gsk

M

at

60	60059	“	“	9073		Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
61	60059	“	“	9074	661	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
62	60059	“	“	9075	663	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
63	60059	“	“	9076	665	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
64	60059	“	“	9077	667	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
65	60059	“	“	9078	669	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
66	60059	“	“	1	Ahmet Fuat Ardıç	Cadde	21/05/2025	22	3000,00		
67	60059	“	“	43	Ağrı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
68	60059	“	“	86	Ahisinan Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
69	60059	“	“	9	Ahisinan	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
70	60059	“	“	16	Akcan	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
71	60059	“	“	42	Alp	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
72	60059	“	“	85	Arsanlı Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
73	60059	“	“	14	Arsanlı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
74	60059	“	“	12	Atatürk	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
75	60059	“	“	80	Ayvalı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
76	60059	“	“	9019	Bağlarbaşı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
77	60059	“	“	9079	Başoturak Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
78	60059	“	“	9080	Berberler Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
79	60059	“	“	9020	Cezaevi Yolu	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
80	60059	“	“	9021	Çağlar	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
81	60059	“	“	77	Çayır Mevkii (32.Evler Kümesi)	Küme Evler	21/05/2025	22	4000,00		
82	60059	“	“	9022	Deve Taşı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
83	60059	“	“	9023	Düğün	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
84	60059	“	“	1,01	Düzen	Küme Evler	21/05/2025	22	800,00		
85	60059	“	“	45	Ege	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
86	60059	“	“	35	Funda	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
87	60059	“	“	36	Gazi	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
88	60059	“	“	59	Gelişim	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
89	60059	“	“	69	Gündoğdu	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
90	60059	“	“	38	Gürbüz	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
91	60059	“	“	22	Hafız Gürün Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
92	60059	“	“	21	Hafız Gürün	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
93	60059	“	“	8	Hakim Aylin Barut	Cadde	21/05/2025	22	3000,00		
94	60059	“	“	66	Halay	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		

JK

G Am se k /

Ab

95.	60059	“	“	2	de Edip Adivar	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
96	60059	“	“	11	Halil Al	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
97	60059	“	“	39	Hatemi Ülgen	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
98	60059	“	“	15	Hoca Kamil	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
99	60059	“	“	67	Ihlamur	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
100	60059	“	“	33	İstikbal	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
101	60059	“	“	44	Kafkas	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
102	60059	“	“	84	Kemiklik Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
103	60059			9081	Keyfoturağı	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
104	60059	“	“	26	Kiraz Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
105	60059	“	“	25	Kiraz	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
106	60059	“	“	34	Koray	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
107	60059	“	“	78	Köyaltı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
108	60059	“	“	27	Menderes	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
109	60059	“	“	29	Menderes Çıkmazı 1	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
110	60059	“	“	28	Menderes Çıkmazı 2	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
111	60059	“	“	32	Mescitönü Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
112	60059	“	“	31	Mescitönü	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
113	60059	“	“	23	Mimar Akgün	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
114	60059	“	“	76	Mithatpaşa Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
115	60059	“	“	10	Mithatpaşa	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
116	60059	“	“	9024	Pafta 25	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
117	60059	“	“	9025	Pafta 30	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
118	60059	“	“	9026	Pafta 31	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
119	60059	“	“	9027	Pafta 32	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
120	60059	“	“	9028	Pafta 33	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
121	60059	“	“	9029	Pafta 34	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
122	60059	“	“	19	Saray Çıkmazı 1	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
123	60059	“	“	18	Saray Çıkmazı 2	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
124	60059	“	“	9030	Saray	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
125	60059	“	“	82	Sece Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
126	60059	“	“	9031	Sece	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
127	60059	“	“	75	Sece Yolu	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
128	60059	“	“	81	Secealtı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		

st

Q Am

88

h

M.

aid

129	60059	“	“	50	ir	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
130	60059	“	“	68	Selami Berber	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
131	60059	“	“	51	Selvi	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
132	60059	“	“	60	Sevgi	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
133	60059			9082	Soda	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
134	60059	“	“	49	Söğüt	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
135	60059	“	“	61	Stad	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
136	60059	“	“	20	Şebboy	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
137	60059	“	“	5	Şehitler	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
138	60059	“	“	64	Şenlik	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
139	60059	“	“	73	Şht.AlicanHarip	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
140	60059	“	“	48	Şht.Ali Çetin	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
141	60059	“	“	56	Şht.Arif Kadem	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
142	60059	“	“	53	Şht.Aykut İnce	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
143	60059	“	“	6	Şht.Celal Çambel	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
144	60059	“	“	52	Şht.Erol Gökçeoğlu	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
145	60059	“	“	71	Şht.Hasan Ayhan	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
146	60059	“	“	70	Şht.Hasan Ersoy	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
147	60059	“	“	63	Şht.Hüseyin Deveci	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
148	60059	“	“	57	Şht.Hüseyin Dural	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
149	60059	“	“	58	Şht.MehmetÇerek	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
150	60059	“	“	3	Şht.Mehmet Kara	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
151	60059	“	“	74	Şht.Mehmet Şeker	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		
152	60059	“	“	7	Şht.Nazmi Sungur	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
153	60059	“	“	72	Şht.Öğretmen Sezgin Keçeci	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
154	60059	“	“	54	Şht.Ömer Arslan	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
155	60059	“	“	4	Şht.Ömer Kara	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
156	60059	“	“	61	Şht.Ramazan Çoban	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
157	60059	“	“	62	Şht.Şahin Aşkın	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
158	60059	“	“	65	Şht.Şükrü Uyar	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
159	60059	“	“	55	Şht.Yusuf Ayhan	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
160	60059	“	“	9032	Tepe	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
161	60059	“	“	79	Tozlu Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
162	60059	“	“	46	Ural	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
163	60059	“	“	47	Yaraş Yolu	Cadde	21/05/2025	22	2500,00		

78

9 An

sr b

11

12

164	60059	“	“	9033	İ Karya Yapı Koop.	Küme Evler	21/05/2025	22	3500,00		
165	60059	“	“	9034	Yılanlı Yolu	Küme Evler	21/05/2025	22	1000,00		
166	60059	“	“	83	Yüksek Harman Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	22	2500,00		
167	60059	“	“	40	Zeytin	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		
168	60059	“	“	24	Zümrüt	Sokak	21/05/2025	22	2500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic. Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Gülfer ETYEMEZ Üye (Muhtar)
---	--	--	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT KURGARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM GERÇETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
	60047	Emirbeyazıt	Mahalle	79,02	10.	Cadde	21/05/2025	23	6500,00		.
	60047	"	"	9014	10/1	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	9000	11	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,13	12	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	9001	13	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,03	14.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,12	15.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,04	16.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,11	17.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,05	18.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,01	19	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	63	2	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,06	20.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	9002	21	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,07	22.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,09	23.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,08	24.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	79,01	25.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	81,01	26.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	9003	27	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	81,17	28.	Sokak	21/05/2025	23	7500,00		
	60047	"	"	9004	29	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	73	3	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	9005	31 Pafta	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	81,02	31.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
	60047	"	"	9006	33 Pafta	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		

m

Q

a

ssk

M

h

60047	“	“	81,03	33.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	9007	34 Pafta	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,04	35.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,16	37.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,05	39.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,15	41.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,14	43.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,13	45.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,12	47.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,11	49.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,1	51.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,09	53.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,08	55.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,07	57.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	81,06	59.	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	60	Ardıç	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	48	Atatürk	Bulvar	21/05/2025	23	9500,00		
60047	“	“	26	Avcılar	Sokak	21/05/2025	23	7500,00		
60047	“	“	9008	Aylin Karaca Kavşağı	Sokak	21/05/2025	23	9500,00		
60047	“	“	44	Bağlar	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	74	Barış	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	53	Basri Tözün	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	64	Bayram Çetinkaya	Cadde	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	27	Bulak	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	51	Bulvar	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	30	Cemil Şerif Baydur	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	62	Cumhuriyet	Cadde	21/05/2025	23	11500,00		
60047	“	“	24	Cumhuriyet	Meydan	21/05/2025	23	11500,00		
60047	“	“	22	Çakırlar	Sokak	21/05/2025	23	5500,00		
60047	“	“	39	Çamlık	Sokak	21/05/2025	23	7500,00		
60047	“	“	21	Çaylılar	Sokak	21/05/2025	23	5500,00		
60047	“	“	82	Çevre Yolu	Bulvar	21/05/2025	23	5000,00		
60047	“	“	31	Çınar	Sokak	21/05/2025	23	7500,00		
60047	“	“	50	Dilber Çetme	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	9009	Dilek	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	79	Dirgeme Yolu(Atatürk	Sokak	21/05/2025	23	7500,00		

					(Sokakları)					
60047	“	“	33	Dr.Baki Ünlü	Cadde	21/05/2025	23	8500,00		
60047	“	“	75	Emek	Cadde	21/05/2025	23	8500,00		
60047	“	“	57	Eren	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	9010	Erguvan	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	38	Etem Serim	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	58	Ferayi	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	45	Fevzi Altınay	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	68	Güven	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	41	Harput Paşa	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	61	Hasan Ali Yücel	Cadde	21/05/2025	23	9500,00		
60047	“	“	42	Hasan Ercan	Cadde	21/05/2025	23	9500,00		
60047	“	“	11	Havana Çıkmaızı 1	Sokak	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	12	Havana Çıkmaızı 2	Sokak	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	13	Havana Çıkmaızı 3	Sokak	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	10	Havana	Sokak	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	17	Hekimbaşı	Sokak	21/05/2025	23	4500,00		
60047	“	“	65	Hüsnü Türkeş	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	9011	İmeciler	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	14	Kabaklı	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	77	Karya	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	35	Kavakaltı Çıkmaızı 1	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	36	Kavakaltı Çıkmaızı 2	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	34	Kavakaltı	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	19	Kurbanlar	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	1	Kurşunlu	Cadde	21/05/2025	23	9000,00		
60047	“	“	2	Kurşunlu Çıkmaızı	Sokak	21/05/2025	23	7500,00		
60047	“	“	40	Kükürtçü	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	67	Manolya	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	23	Mehmet Ballı	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	37	Mehmet Polatoğlu	Cadde	21/05/2025	23	7500,00		
60047	“	“	66	Meltem	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	8	Mestanlar Çıkmaızı	Sokak	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	7	Mestanlar	Sokak	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	56	Mis	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	29	Muhsin Ertuğlu	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		

A

9 05

85 6

11

60047	“	“	70	rat	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	52	Mustafa Batıkoğlu	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	49	Mustafa Sarı	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	78	Nuri Sungar	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	71	Ova	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	80	Ova Yolu	Küme Evler	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	59	Öğretmenler	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	8	Özer Türk	Cadde	21/05/2025	23	9500,00		
60047	“	“	76	Özgür	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	69	Poyraz	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	20	Recai Güreli	Cadde	21/05/2025	23	11000,00		
60047	“	“	3	Saatlikule	Cadde	21/05/2025	23	7000,00		
60047	“	“	55	Sardunya (Dirgeme Yolu)	Sokak	21/05/2025	23	7000,00		
60047	“	“	4	Sekibaşı	Cadde	21/05/2025	23	5000,00		
60047	“	“	9012	Selvi	Cadde	21/05/2025	23	5000,00		
60047	“	“	16	Semerciler	Sokak	21/05/2025	23	4500,00		
60047	“	“	72	Stadyum	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	15	Sucular	Sokak	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	9	Süleymanbey	Sokak	21/05/2025	23	3500,00		
60047	“	“	32	Şht.Kazım Çağlar	Sokak	21/05/2025	23	7500,00		
60047	“	“	47	Şht.Özden Aşınmaz	Cadde	21/05/2025	23	8000,00		
60047	“	“	46	Tan	Sokak	21/05/2025	23	6000,00		
60047	“	“	18	Turgut Reis	Cadde	21/05/2025	23	7500,00		
60047	“	“	81	Uğur Mumcu	Bulvar	21/05/2025	23	9000,00		
60047	“	“	54	Umut	Sokak	21/05/2025	23	6500,00		
60047	“	“	6	Üçler Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	23	5500,00		
60047	“	“	5	Üçler	Sokak	21/05/2025	23	6000,00		
60047	“	“	43	Zeybek	Sokak	21/05/2025	23	7500,00		
60047	“	“	25	Zübeyde Hanım	Cadde	21/05/2025	23	8500,00		
60047	“	“	9013	2.Etap Toki Alanı	Küme Evler	21/05/2025	23	4000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic. Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Murat KARAKUŞ Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	-------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic. Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Edip DEMİREL Üye (Muhtar)
---	--	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT AĞGARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa SAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Barış AKGÜL Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	175997	Gazeller	Mahalle	9000	Ayvazlar	Sokak	22/05/2025	26	200,00		
2	175997	"	"	9001	Bozbayır	Sokak	22/05/2025	26	200,00		
3	175997	"	"	9002	Köyiçi	Sokak	22/05/2025	26	200,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Cihan DURAN Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	İsrafil KAÇAR Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	-------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	175999	Gülağzı	Mahalle	1,01	Eren 1	Sokak	21/05/2025	28	2500,00		
2	175999	"	"	1,02	Eren 2	Sokak	21/05/2025	28	2500,00		
3	175999	"	"	1,03	Eren 3	Sokak	21/05/2025	28	2500,00		
4	175999	"	"	3	Hacı Ahmet	Sokak	21/05/2025	28	2500,00		
5	175999	"	"	1	Haliller	Sokak	21/05/2025	28	2500,00		
6	175999	"	"	9000	Kermelik	Sokak	21/05/2025	28	2500,00		
7	175999	"	"	2	Kolçak	Sokak	21/05/2025	28	2500,00		
8	175999	"	"	9001	Köyiçi	Sokak	21/05/2025	28	2500,00		
9	175999	"	"	9002	Marmaris Yolu	Bulvar	21/05/2025	28	4000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Hasan ALTAŞ Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Sezgin BÜTÜN Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT 4. GARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM GER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Sezgin ALTINTAŞ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	---------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
	60058	Hacıüstem	Mahalle	4	Emirsait Çıkmazı 2	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	5	Emirsait Çıkmazı 3	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	3	Emirsait	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	10	Hisar	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	7	Kahvecioğlu Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	6	Kahvecioğlu	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	9	Sudeposu Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	8	Sudeposu	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	2	Topaltı Çıkmazı 4	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		
	60058	"	"	1	Topaltı	Sokak	21/05/2025	30	2000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Cem DEMİRTAŞ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176001	İkizce	Mahalle	9000	Köyiçi	Sokak	21/05/2025	31	600,00		
2	176001	"	"	9001	Yeni	Sokak	21/05/2025	31	1.500,00		
3	176001	"	"	9002	Dırlıvan Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	31	600,00		
4	176001	"	"	9003	İkizce Yolu	Sokak	21/05/2025	31	600,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞANLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Fatih ÇAKI Üye (Muhtar)
---	---	---	-------------------------------	---	--	----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176083	Kafaca	Mahalle	37	1 Nolu Servis Yolu	Cadde	21/05/2025	32	1750,00		
2	176083	"	"	38	2 Nolu Servis Yolu	Cadde	21/05/2025	32	1750,00		
3	176083	"	"	15	19 Mayıs	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
4	176083	"	"	14	29 Ekim	Cadde	21/05/2025	32	600,00		
5	176083	"	"	9000	Akarca	Sokak	21/05/2025	32	200,00		
6	176083	"	"	9017	Akcanlar	Sokak	21/05/2025	32	200,00		
7	176083	"	"	23	Ali Hoca	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
8	176083	"	"	12	Altınsoy	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
9	176083	"	"	1	Atatürk	Cadde	21/05/2025	32	1.000,00		
10	176083	"	"	33	Atatürk (Yayla)	Cadde	21/05/2025	32	1.500,00		
11	176083	"	"	9001	Atatürk	Meydan	21/05/2025	32	1.000,00		
12	176083	"	"	3	Aydınlık	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
13	176083	"	"	6	Barış	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
14	176083	"	"	16	Başçavuşoğlu	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
15	176083	"	"	8	Bayrak	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
16	176083	"	"	16,01	Çatalkaya	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
17	176083	"	"	26	Çay	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
18	176083	"	"	9002	Çay Sokak 1 Nolu Çıkma	Sokak	21/05/2025	32	600,00		

↑

9

9

85 km

pl

Whit

19	176083	“	“	35,01	Çentek	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
20	176083	“	“	42	Çiftlik	Cadde	21/05/2025	32	1750,00		
21	176083	“	“	9003	Çimen	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
22	176083	“	“	21	Dağdibi	Cadde	21/05/2025	32	600,00		
23	176083	“	“	6	Demirel	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
24	176083	“	“	17	Deveci	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
25	176083	“	“	40	Devrim	Cadde	21/05/2025	32	1500,00		
26	176083	“	“	8	Doktorlar	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
27	176083	“	“	11	Eren	Cadde	21/05/2025	32	600,00		
28	176083	“	“	23	Eren Gedigi	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
29	176083	“	“	25	Erol Gümüş	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
30	176083	“	“	15	Fatih	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
31	176083	“	“	19	Fidanlık	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
32	176083	“	“	4	Fırtına	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
33	176083	“	“	36	Gazez	Sokak	21/05/2025	32	1000,00		
34	176083	“	“	9018	Geli	Küme Evler	21/05/2025	32	200,00		
35	176083	“	“	37,01	Gelişim	Cadde	21/05/2025	32	1500,00		
36	176083	“	“	30	General Fikret Demirtaş	Cadde	21/05/2025	32	1.000,00		
37	176083	“	“	1	Genel Fikret Demirtaş(Yayla)	Cadde	21/05/2025	32	1.000,00		
38	176083	“	“	9004	Gevenez	Sokak	21/05/2025	32	200,00		
39	176083	“	“	19	Girincioğlu	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
40	176083	“	“	30	Gökalp	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
41	176083	“	“	29	Göl	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
42	176083	“	“	27	Gümüşel	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
43	176083	“	“	22	Gür	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
44	176083	“	“	9	Gürece	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
45	176083	“	“	14	Hacı Gümüş	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
46	176083	“	“	34	Havuz	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
47	176083	“	“	4	Heybeli	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
48	176083	“	“	10	Heybeli (Yayla)	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
49	176083	“	“	9005	İnönü	Cadde	21/05/2025	32	600,00		

4

9

9

826

11

Abdullah

50	176083	“	“	29	Işık	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
51	176083	“	“	28	Kapı Ağızı	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
52	176083	“	“	41	Karabayır	Sokak	21/05/2025	32	1500,00		
53	176083	“	“	27	Karadağ	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
54	176083	“	“	9006	Karakuyu/Tınaz	Sokak	21/05/2025	32	200,00		
55	176083	“	“	9007	Karya	Sokak	21/05/2025	32	1.000,00		
56	176083	“	“	16	Kavaklı Kuyu	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
57	176083	“	“	2	Kaya	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
58	176083	“	“	26	Kestane	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
59	176083	“	“	35	Kısıık	Cadde	21/05/2025	32	800,00		
60	176083	“	“	9008	Küçük	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
61	176083	“	“	7	Levent	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
62	176083	“	“	2	Levent (Yayla)	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
63	176083	“	“	28	Mehmet Deniz	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
64	176083	“	“	9022	Menekşe	Sokak	21/05/2025	32	1.500,00		
65	176083	“	“	39	Merdivenli	Küme Evler	21/05/2025	32	1.500,00		
400,00	176083	“	“	9009	Merkez	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
400,00	176083	“	“	32	Meşeli	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
400,00	176083	“	“	12	Meşelik	Cadde	21/05/2025	32	600,00		
400,00	176083	“	“	10	Meydan	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
70	176083	“	“	9010	Muğla Merkez Yapı Koop. (Atatürk Caddesi)	Küme Evler	21/05/2025	32	1.500,00		
71	176083	“	“	9011	Muğla Şosesi (Atatürk Caddesi)	Bulvar	21/05/2025	32	1.500,00		
72	176083	“	“	24	Mustafa Kara	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
73	176083	“	“	9023	Muğla Aydın Karayolu	Sokak	21/05/2025	32	1750,00		
74	176083	“	“	5	Necip Altındal	Cadde	21/05/2025	32	600,00		
75	176083	“	“	9019	Odayatağı	Sokak	21/05/2025	32	200,00		

↑

9

9

85 6

11

11

76	176083	“	“	7	Necip Altandal(Yayla)	Cadde	21/05/2025	32	600,00		
77	176083	“	“	20	Ömer Hoca	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
78	176083	“	“	3	Önder	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
79	176083	“	“	9	Palaska	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
80	176083	“	“	44	Park	Sokak	21/05/2025	32	1500,00		
81	176083	“	“	25	Pınar	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
82	176083	“	“	5	Pürem	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
83	176083	“	“	21	Raşıit Hoca	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
84	176083	“	“	20	Sağlık	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
85	176083	“	“	43	Sanayi	Cadde	21/05/2025	32	1.000,00		
86	176083	“	“	11	Sapıca	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
87	176083	“	“	9020	Sarnıç	Sokak	21/05/2025	32	200,00		
88	176083	“	“	24	Selpınar	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
89	176083	“	“	17	Sert	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
90	176083	“	“	13	Sürüz	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
91	176083	“	“	9012	Tınas Çiftlik	Sokak	21/05/2025	32	200,00		
92	176083	“	“	9021	Ticaret Alanı 5	Sokak	21/05/2025	32	1500,00		
93	176083	“	“	9013	Topbaş	Sokak	21/05/2025	32	200,00		
94	176083	“	“	22	Tozyurt	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
95	176083	“	“	45	Tuęcu	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
96	176083	“	“	9014	Uğur Mumcu	Cadde	21/05/2025	32	600,00		
97	176083	“	“	13	Ummandaęı	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
98	176083	“	“	9015	Yavaş	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
99	176083	“	“	9016	Yayla	Sokak	21/05/2025	32	600,00		
100	176083	“	“	31	Yeşilyurt	Cadde	21/05/2025	32	600,00		
101	176083	“	“	18	Yıldırım	Sokak	21/05/2025	32	600,00		

Engin Fırat ATA
Belediye Bşk.Yrd
Komisyon Başkanı

Güler Coşkun AKSOY
Üye (Gelir Kurumlar ve
Diğ.Vergiler Müd.)

Tülin CANATAN
Üye (Gelir Kurumlar ve
Diğ. VergilerMüd.)

Musa ŞAMLI
Üye (Tapu Müd.)

Feridun ÖZTÜRK
Üye (Tic.Sanayi
Odası)

Hüseyin TÜRKMEN
Üye (Emlak Servisi)

Mehmet GÜRSEL
Üye (Muhtar)

ARSALARA AİT ASGARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176023	Karacaören	Mahalle	9000	Karacaören	Sokak	22/05/2025	33	200,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin ÇAKIRATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Ziya DEMİREL Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60048	Karamehmet	Mahalle	41,01	1 Nolu	Cadde	21/05/2025	34	5000,00		
2	60048	"	"	41,19	10.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
3	60048	"	"	41,06	11.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
4	60048	"	"	41,2	12.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
5	60048	"	"	41,07	13.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
6	60048	"	"	41,21	14.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
7	60048	"	"	41,08	15.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
8	60048	"	"	41,22	16.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
9	60048	"	"	41,09	17.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
10	60048	"	"	41,23	18.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
11	60048	"	"	41,1	19.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
12	60048	"	"	41,15	2 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
13	60048	"	"	41,24	20 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
14	60048	"	"	41,11	21.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
15	60048	"	"	41,25	22.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
16	60048	"	"	41,12	23.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
17	60048	"	"	41,26	24.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
18	60048	"	"	41,13	25.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
19	60048	"	"	41,27	26.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
20	60048	"	"	41,14	27.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
21	60048	"	"	41,28	28.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
22	60048	"	"	41,02	3 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
23	60048	"	"	41,29	30 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		

A

9 a

se

h

15

24	60048	“	“	41,3	32.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
25	60048	“	“	41,31	34.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
26	60048	“	“	41,32	36.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
27	60048	“	“	41,33	38.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
28	60048	“	“	41,16	4 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
29	60048	“	“	41,34	40.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
30	60048	“	“	41,35	42.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
31	60048	“	“	41,36	44.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
32	60048	“	“	41,37	46.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
33	60048	“	“	41,38	48.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
34	60048	“	“	41,03	5 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
35	60048	“	“	41,39	50.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
36	60048	“	“	41,4	52.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
37	60048	“	“	41,41	54.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
38	60048	“	“	41,42	56.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
39	60048	“	“	41,43	58.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
40	60048	“	“	41,17	6 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
41	60048	“	“	41,44	60 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
42	60048	“	“	41,45	62 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
43	60048	“	“	41,46	64.Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
44	60048	“	“	41,04	7 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
45	60048	“	“	41,18	8 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
46	60048	“	“	41,05	9 Nolu	Sokak	21/05/2025	34	5000,00		
47	60048	“	“	30	Abdi İpekçi	Cadde	21/05/2025	34	2500,00		
48	60048	“	“	17	Acarlar Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
49	60048	“	“	42	Akçaoğlu Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	34	2500,00		
50	60048	“	“	27	Ali Altınok	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
51	60048	“	“	31	Ali Ercan	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
52	60048	“	“	40	Atatürk	Bulvar	21/05/2025	34	2500,00		
53	60048	“	“	16	Aydın	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
54	60048	“	“	41	Aydın Yolu (Muğla Aydın Karayoluna Cephesi Plan Ars)	Bulvar	21/05/2025	34	5000,00		
55	60048	“	“	4	Çatallar	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
56	60048	“	“	9000	Dağ	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
57	60048	“	“	5	Dağlılar	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
58	60048	“	“	15	Dicle	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

B

59	60048	“	“	13	Dikmen	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
60	60048	“	“	43	Dırlavan Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	34	800,00		
61	60048	“	“	9001	Eğergedigi	Cadde	21/05/2025	34	2500,00		
62	60048	“	“	37	Ekrem Bardakçı (7 Pafta	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
63	60048	“	“	18	Emek	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
64	60048	“	“	26	Esat Caner	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
65	60048	“	“	9002	Eski Aydın	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
66	60048	“	“	26,01	Feriha Günsan	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
67	60048	“	“	19	Fırat	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
68	60048	“	“	8	Gedik	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
69	60048	“	“	28	Halil İbrahim Doğruel	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
70	60048	“	“	39	Hikmet İlaydın	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
71	60048	“	“	33	Hilmi Şerif Baydur	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
72	60048	“	“	33,01	Hilmi Şerif Baydur Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
73	60048	“	“	34	İkizce Yolu	Cadde	21/05/2025	34	2500,00		
74	60048	“	“	10	İpek	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
75	60048	“	“	35	Kabaklıoğlu	Cadde	21/05/2025	34	2500,00		
76	60048	“	“	1	Karamehmet	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
77	60048	“	“	9	Kızıldağ	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
78	60048	“	“	20	Kızıldağ Yolu	Küme Evler	21/05/2025	34	2500,00		
79	60048	“	“	32	Mehmet Başağ	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
80	60048	“	“	23	Melek Özver	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
81	60048	“	“	41,48	Menteşe	Cadde	21/05/2025	34	2500,00		
82	60048	“	“	41,47	Menteşe Yolu	Cadde	21/05/2025	34	2500,00		
83	60048	“	“	9003	Orman Mesire Yolu ve Üstü	Cadde	21/05/2025	34	2500,00		
84	60048	“	“	29	Özgün	Sokak	21/05/2025	34	4000,00		
85	60048	“	“	21	Refik Bağatur	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
86	60048	“	“	38	Saffet Arıkan	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
87	60048	“	“	36	Sait Bilginer	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
88	60048	“	“	14	Samur	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
89	60048	“	“	9004	Savran Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
90	60048	“	“	7	Savran	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
91	60048	“	“	3	Sekibaşı	Cadde	21/05/2025	34	5000,00		

A

9

9

22

h

M

B

92	60048	“	“	2	Sokabaşı Çıkması 1	Sokak	21/05/2025	34	4000,00		
93	60048	“	“	25	Selçuk Çağlayan	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
94	60048	“	“	22	Süreyya Kahyaoğlu	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
95	60048	“	“	11	Taşçılar	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
96	60048	“	“	24	Tayyibe Çüçen	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
97	60048	“	“	6	Topallar	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		
98	60048	“	“	12	Tütüncüler	Sokak	21/05/2025	34	2500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Birdal SARISU Üye (Muhtar)
---	---	---	-------------------------------	---	--	-------------------------------

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60054	Karşıyaka	Mahalle	59	8 Nolu	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
2	60054	"	"	41	Aysu	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
3	60054	"	"	16	Bahçe Arası	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
4	60054	"	"	19	Bayır Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
5	60054	"	"	18	Bayır	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
6	60054	"	"	49	Bodur	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
7	60054	"	"	37	Bulut Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
8	60054	"	"	45	Büyük Çıkmaz	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
9	60054	"	"	11	Celali	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
10	60054	"	"	20	Çay	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
11	60054	"	"	5	Çayır Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
12	60054	"	"	4	Çayır	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
13	60054	"	"	17	Dağ	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
14	60054	"	"	38	Değirmenler	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
15	60054	"	"	43	Derin	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
16	60054	"	"	40	Dilem	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
17	60054	"	"	41,01	Dural	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
18	60054	"	"	57	Düzen Karşısı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	35	800,00		
19	60054	"	"	56	Düzen Köyiçi Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	35	800,00		
20	60054	"	"	51	Düzen Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	35	800,00		
21	60054	"	"	55	Düzen Yolu Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	35	800,00		
22	60054	"	"	15	Gediz	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		

(Handwritten signatures and marks at the bottom of the page)

23	60054	“	“	44	İktaşı	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
24	60054	“	“	60	Gülden	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
25	60054	“	“	6	Hacı Karaaliler	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
26	60054	“	“	14	Irmak	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
27	60054	“	“	7	İsmet Çatak	Cadde	21/05/2025	35	5000,00		
28	60054	“	“	8	İsmet Çatak Çıkmaızı	Sokak	21/05/2025	35	4000,00		
29	60054	“	“	42	Kadem	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
30	60054	“	“	32	Kader	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
31	60054	“	“	1	Karamuğla	Cadde	21/05/2025	35	4000,00		
32	60054	“	“	53	Karamuğla Çıkmaızı 1	Sokak	21/05/2025	35	4000,00		
33	60054	“	“	54	Karamuğla Çıkmaızı 2	Sokak	21/05/2025	35	4000,00		
34	60054	“	“	50	Karamuğla	Sokak	21/05/2025	35	4000,00		
35	60054	“	“	30	Karaselvi	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
36	60054	“	“	58	Katrancı Deresi Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	35	2000,00		
37	60054	“	“	25	Kayabaşı	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
38	60054	“	“	9	Kerimoğlu	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
39	60054	“	“	3	Kışla	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
40	60054	“	“	2	Köprübaşı	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
41	60054	“	“	48	Levent	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
42	60054	“	“	10	Mehmet Gölcük	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
43	60054	“	“	52	Okul	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
44	60054	“	“	34	Olgun	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
45	60054	“	“	39	Özge	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
46	60054	“	“	23	Sarılar	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
47	60054	“	“	9000	Saburhane	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
48	60054	“	“	13	Süleyman Sırrı Baba	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
49	60054	“	“	36	Şimşek	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
50	60054	“	“	47	Taş Çeşme	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
51	60054	“	“	28	Türkmen Çıkmaızı	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
52	60054	“	“	27	Türkmen	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
53	60054	“	“	31	Uzun	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
54	60054	“	“	33	Yağmur	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		

Ar

9 Ar

22 h

M

12/11

55	60054	“	“	22	İka Çıkmazı 1	Sokak	21/05/202	35	2000,00		
56	60054	“	“	24	Yaka Çıkmazı 2	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
57	60054	“	“	21	Yaka	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
58	60054	“	“	35	Yamaç	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
59	60054	“	“	12	Yılanlı Yolu	Cadde	21/05/2025	35	800,00		
60	60054	“	“	29	Yıldırım	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
61	60054	“	“	26	Yukarı Bahçe	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		
62	60054	“	“	46	Yüksek	Sokak	21/05/2025	35	2000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mustafa TOPBAŞ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176059	Kıran	Mahalle	9000	Kandilli	Sokak	21/05/2025	36	3000,00		
2	176059	"	"	9001	Kıran Sahili	Sokak	21/05/2025	36	3000,00		
3	176059	"	"	9002	Köyiçi	Sokak	21/05/2025	36	600,00		
4	176059	"	"	9003	Turnalı	Sokak	21/05/2025	36	3000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	İzzet YAŞYER Üye (Muhtar)
---	--	---	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60049	Kiramettin	Mahalle	11	Baskı	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
2	60049	"	"	12	Basmacı Çıkmazı 1	Sokak	21/05/2025	37	1500,00		
3	60049	"	"	4	Basmacı Çıkmazı 2	Sokak	21/05/2025	37	1500,00		
4	60049	"	"	3	Basmacı Çıkmazı 3	Sokak	21/05/2025	37	1500,00		
5	60049	"	"	2	Basmacı	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
6	60049	"	"	18	Çeşme	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
7	60049	"	"	7	Dere Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	37	1500,00		
8	60049	"	"	6	Dere	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
9	60049	"	"	9000	Dırlıvan Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	37	2000,00		
10	60049	"	"	29	İkizce Yolu	Cadde	21/05/2025	37	2000,00		
11	60049	"	"	20	Karamehmet Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	37	1500,00		
12	60049	"	"	19	Karamehmet	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
13	60049	"	"	13	Kavaklı	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
14	60049	"	"	8	Kayaaltı	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
15	60049	"	"	21	Kızıldağ	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
16	60049	"	"	30	Kızıldağ Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	37	2000,00		
17	60049	"	"	22	Kızıldağ Yolu	Küme Evler	21/05/2025	37	2000,00		
18	60049	"	"	17	Şarлак Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	37	1500,00		
19	60049	"	"	16	Şarлак	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
20	60049	"	"	5	Şinasi Bahçe	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
21	60049	"	"	1	Tabakhane	Cadde	21/05/2025	37	3500,00		

22	60049	“	“	10	Tabakhane Çıkması 2	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
23	60049	“	“	9	Tabakhane Çıkması 3	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		
24	60049	“	“	15	Uçarcılar Çıkması	Sokak	21/05/2025	37	1500,00		
25	60049	“	“	14	Uçarcılar	Sokak	21/05/2025	37	2000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Hayrettin AKAY Üye (Muhtar)
---	---	---	-------------------------------	---	--	--------------------------------

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Eğin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Bilal ATASEVEN Üye (Muhtar)
--	--	---	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	99562	Kötekli	Mahalle	9000	1.Kısım	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
2	99562	"	"	9001	2.Kısım	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
3	99562	"	"	1	200	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
4	99562	"	"	1,01	201	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
5	99562	"	"	3	202	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
6	99562	"	"	5	204	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
7	99562	"	"	9002	205	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
8	99562	"	"	7	206	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
9	99562	"	"	8	207	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
10	99562	"	"	9	208	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
11	99562	"	"	10	209	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
12	99562	"	"	11	210	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
13	99562	"	"	12	211	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
14	99562	"	"	13	212	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
15	99562	"	"	14	213	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
16	99562	"	"	15	214	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
17	99562	"	"	16	215	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
18	99562	"	"	17	216	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
19	99562	"	"	18	217	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
20	99562	"	"	19	218	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
21	99562	"	"	20	219	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
22	99562	"	"	21	220	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
23	99562	"	"	22	221	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
24	99562	"	"	23	222	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
25	99562	"	"	24	223	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		

26	99562	“	“	25	2	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
27	99562	“	“	26	225	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
28	99562	“	“	27	226	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
29	99562	“	“	28	227	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
30	99562	“	“	29	228	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
31	99562	“	“	30	229	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
32	99562	“	“	31	230	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
33	99562	“	“	32	231	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
34	99562	“	“	33	232	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
35	99562	“	“	34	233	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
36	99562	“	“	35	234	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
37	99562	“	“	36	235	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
38	99562	“	“	37	236	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
39	99562	“	“	38	237	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
40	99562	“	“	39	238	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
41	99562	“	“	40	239	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
42	99562	“	“	41	240	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
43	99562	“	“	42	241	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
44	99562	“	“	43	242	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
45	99562	“	“	44	243	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
46	99562	“	“	45	244	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
47	99562	“	“	46	245	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
48	99562	“	“	47	246	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
49	99562	“	“	48	247	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
50	99562	“	“	49	248	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
51	99562	“	“	50	249	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
52	99562	“	“	51	250	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
53	99562	“	“	52	251	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
54	99562	“	“	53	252	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
55	99562	“	“	54	253	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
56	99562	“	“	55	254	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
57	99562	“	“	56	255	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
58	99562	“	“	57	256	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
59	99562	“	“	58	257	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
60	99562	“	“	59	258	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
61	99562	“	“	60	259	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
62	99562	“	“	61	260	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
63	99562	“	“	62	261	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
64	99562	“	“	63	262	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		

A

g on 85

h

A.



65	99562	“	“	64	265	Sokak	21/05/2025	39	7500,00		
66	99562	“	“	65	266	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
67	99562	“	“	66	265	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
68	99562	“	“	67	266	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
69	99562	“	“	68	267	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
70	99562	“	“	69	268	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
71	99562	“	“	70	269	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
72	99562	“	“	71	270	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
73	99562	“	“	72	271	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
74	99562	“	“	73	272(Pasif)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
75	99562	“	“	74	273	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
76	99562	“	“	75	274	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
77	99562	“	“	76	275	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
78	99562	“	“	77	276	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
79	99562	“	“	78	277	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
80	99562	“	“	79	278	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
81	99562	“	“	80	279	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
82	99562	“	“	81	280	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
83	99562	“	“	82	281	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
84	99562	“	“	83	282	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
85	99562	“	“	84	283	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
86	99562	“	“	85	284	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
87	99562	“	“	86	285	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
88	99562	“	“	87	286	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
89	99562	“	“	88	287	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
90	99562	“	“	89	288	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
91	99562	“	“	90	289	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
92	99562	“	“	91	290	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
93	99562	“	“	92	291	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
94	99562	“	“	93	292	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
95	99562	“	“	94	293	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
96	99562	“	“	95	294	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
97	99562	“	“	96	295	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
98	99562	“	“	97	296	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
99	99562	“	“	98	297	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
100	99562	“	“	99	298	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
101	99562	“	“	100	299	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
102	99562	“	“	9003	3.Kısım	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
103	99562	“	“	101	300	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
104	99562	“	“	102	301	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		

↑

9 0 8 6 4

107

105	99562	“	“	103	3	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
106	99562	“	“	104	3	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
107	99562	“	“	105	304	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
108	99562	“	“	106	305	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
109	99562	“	“	118	306	Sokak	21/05/2025	39	5500,00		
110	99562	“	“	107	307	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
111	99562	“	“	108	309	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
112	99562	“	“	109	311	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
113	99562	“	“	9004	312	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
114	99562	“	“	110	313	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
115	99562	“	“	111	315	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
116	99562	“	“	113	316	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
117	99562	“	“	115	401	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
118	99562	“	“	9005	4.Kısım	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
119	99562	“	“	9006	5.Kısım	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
120	99562	“	“	112,03	50. (TOKİ)	Cadde	21/05/2025	39	4500,00		
121	99562	“	“	112,07	51. (TOKİ)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
122	99562	“	“	112,12	52.(TOKİ)	Cadde	21/05/2025	39	4500,00		
123	99562	“	“	112,11	53.(TOKİ)	Cadde	21/05/2025	39	4500,00		
124	99562	“	“	112,13	54.(TOKİ)	Cadde	21/05/2025	39	4500,00		
125	99562	“	“	112,04	55. (TOKİ)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
126	99562	“	“	112,14	56.(TOKİ)	Cadde	21/05/2025	39	4500,00		
127	99562	“	“	112,05	57. (TOKİ)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
128	99562	“	“	112,06	59. (TOKİ)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
129	99562	“	“	112,08	61. (TOKİ)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
130	99562	“	“	112,09	63. (TOKİ)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
131	99562	“	“	112,1	65.(TOKİ)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
132	99562	“	“	9010	67.(TOKİ)	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
133	99562	“	“	9007	Bağlarbaşı	Cadde	21/05/2025	39	4500,00		
134	99562	“	“	112,01	Çevre Yolu	Bulvar	21/05/2025	39	5500,00		
135	99562	“	“	114	Denizli Yolu	Bulvar	21/05/2025	39	5500,00		
136	99562	“	“	9009	Dirgeme Yolu	Sokak	21/05/2025	39	4500,00		
137	99562	“	“	112,02	Marmaris Yolu	Bulvar	21/05/2025	39	5500,00		
138	99562	“	“	117	Sıtkı Koçman	Cadde	21/05/2025	39	8500,00		
139	99562	“	“	9008	2.Etap Toki Alanı	Küme Evler	21/05/2025	39	4500,00		

Engin Fırat ATA
Belediye Bşk.Yrd
Komisyon Başkanı

Güler Coşkun AKSOY
Üye (Gelir Kurumlar ve
Dig.Vergiler Müd.)

Tülin CANATAN
Üye (Gelir Kurumlar ve
Dig. Vergiler Müd.)

Musa ŞAMLI
Üye (Tapu Müd.)

Feridun ÖZTÜRK
Üye (Tic.Sanayi
Odası)

Hüseyin TÜRKMEN
Üye (Emlak Servisi)

Yusuf ÇETİN
Üye (Muhtar)

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Furat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Hasan SARI Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Şevket ÖZTÜRK Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	-------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Hüseyin ÖZKAN Üye (Mülhtar)
--	--	--	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176005	Muratlar	Mahalle	9000	Belen	Sokak	22/05/2025	43	200,00		
2	176005	"	"	9001	Çınarlı	Sokak	22/05/2025	43	200,00		
3	176005	"	"	9002	Orta	Sokak	22/05/2025	43	200,00		
4	176005	"	"	9003	Su Döşegi	Sokak	22/05/2025	43	200,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Özcan DURAN Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60046	Muslihittin	Mahalle	98,01	10 Nolu	Cadde	21/05/2025	44	6500,00		
2	60046	"	"	88,01	12 Nolu	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
3	60046	"	"	25	Abdi İpekçi	Cadde	21/05/2025	44	9500,00		
4	60046	"	"	95	Ahmet Çağlayan	Cadde	21/05/2025	44	6500,00		
5	60046	"	"	189	Ahmet Sadettin Özsan	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
6	60046	"	"	9000	Akçaova(Mücvir Alan İçinde Kalan Arsa Sayılan Parseller)	Bulvar	21/05/2025	44	6500,00		
7	60046	"	"	34	Aksoy	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
8	60046	"	"	9011	Akkaya	Küme Evler	21/05/2025	44	2500,00		
9	60046	"	"	13	Akyol	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
10	60046	"	"	10	Amaç	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
11	60046	"	"	62	Anıl	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
12	60046	"	"	36	Ataç	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
13	60046	"	"	86	Atatürk	Bulvar	21/05/2025	44	9500,00		
14	60046	"	"	70	Aydın Karaca	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
15	60046	"	"	101	Aydın Yolu(Mücvir Alan İçi)	Bulvar	21/05/2025	44	6500,00		
16	60046	"	"	99,01	Bademlik Bağevleri	Küme Evleri	21/05/2025	44	2500,00		
17	60046	"	"	99	Bademlik Yolu	Sokak	21/05/2025	44	2500,00		
18	60046	"	"	52	Barış	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		

19	60046	“	“	67	Başak	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
20	60046	“	“	5	Camcı Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
21	60046	“	“	29	Camcı	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
22	60046	“	“	6	Cami	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
23	60046	“	“	83	Cem	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
24	60046	“	“	97	Cemal Karamuğla	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
25	60046	“	“	68	Cevizli	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
26	60046	“	“	49	Çağdaş	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
27	60046	“	“	78	Çağrı	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
28	60046	“	“	100	Çevre Yolu	Bulvar	21/05/2025	44	6500,00		
29	60046	“	“	9	Çiftçiler	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
30	60046	“	“	43	Çiğdem	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
31	60046	“	“	9001	Defne	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
32	60046	“	“	63	Deniz	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
33	60046	“	“	46	Direnç	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
34	60046	“	“	9002	Dirgeme Yolu 1 ve 2	Bulvar	21/05/2025	44	7500,00		
35	60046	“	“	71	Doğan	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
36	60046	“	“	74	Dönem	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
37	60046	“	“	48	Dönence	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
38	60046	“	“	90	Dr.Cevdet Nasuhi Savran	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
39	60046	“	“	57	Dr.Hüseyin Avni Topaloğlu	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
40	60046	“	“	17	Durallar	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
41	60046	“	“	80	Efeler	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
42	60046	“	“	9003	Eğergedığı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	44	2000,00		
43	60046	“	“	8	Enver Kermen	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
44	60046	“	“	82	Erdem	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
45	60046	“	“	24	Eski Aydın	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
46	60046	“	“	92	Ethem Necmi Yener	Cadde	21/05/2025	44	6500,00		
47	60046	“	“	35	Fatih	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
48	60046	“	“	2	Geçit	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
49	60046	“	“	39	Gonca	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
50	60046	“	“	66	Gökdeniz	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
51	60046	“	“	60	Görkem	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
52	60046	“	“	9004	Gül	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		

✱

G On se # K h

53	60046	“	“	59	Güney	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
54	60046	“	“	73	Günlük	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
55	60046	“	“	33	Hafız Sabri	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
56	60046	“	“	81	Hasat	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
57	60046	“	“	91	İdris Karazeybek	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
58	60046	“	“	4	İmeciler Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
59	60046	“	“	3	İmeciler	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
60	60046	“	“	79	İncili	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
61	60046	“	“	72	Kadıoğlu	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
62	60046	“	“	15	Kahramanlar	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
63	60046	“	“	105	Kandere	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
64	60046	“	“	26	Kaptanlar Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
65	60046	“	“	16	Kaptanlar	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
66	60046	“	“	103	Karaçayır Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	44	2500,00		
67	60046	“	“	104	Karaçayır Yolu(Bağevleri)	Sokak	21/05/2025	44	2500,00		
68	60046	“	“	9012	Karaçayır 1	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
69	60046	“	“	9013	Karaçayır 2	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
70	60046	“	“	9014	Karaçayır 3	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
71	60046	“	“	9015	Karaçayır 4	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
72	60046	“	“	9016	Karaçayır 5	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
73	60046	“	“	9017	Karaçayır 6	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
74	60046	“	“	14	Karadağ	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
75	60046	“	“	100,01	Karadağbaşı	Küme Evler	21/05/2025	44	6500,00		
76	60046	“	“	54	Karanfil	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
77	60046	“	“	28	Köprü Çıkmazı	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
78	60046	“	“	11	Köprü	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
79	60046	“	“	41	Lale	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
80	60046	“	“	40	Leylak	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
81	60046	“	“	30	Mehmet Ballı	Sokak	21/05/2025	44	7000,00		
82	60046	“	“	32	Mehmet Polatoğlu	Cadde	21/05/2025	44	8000,00		
83	60046	“	“	96	Mehmet Zekai Özbek	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
84	60046	“	“	42	Menekşe	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
85	60046	“	“	7	Meydan	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
86	60046	“	“	98	Muhsin Özbay	Cadde	21/05/2025	44	6500,00		
87	60046	“	“	65	Mutlu	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		

A

9 0 2 3

4 6

88	60046	“	“	53	Nergis	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
89	60046	“	“	56,01	Neşet Dişçigil	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
90	60046	“	“	75	Onur	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
91	60046	“	“	94	Osman Kasapoğlu	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
92	60046	“	“	100,02	Otogar	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
93	60046	“	“	93	Ömer Ulay	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
94	60046	“	“	45	Öncü	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
95	60046	“	“	27	Örnek	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
96	60046	“	“	21	Özgün	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
97	60046	“	“	47	Özgür	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
98	60046	“	“	9005	Pafta 47	Sokak	21/05/2025	44	2500,00		
99	60046	“	“	9006	Pafta 48	Sokak	21/05/2025	44	2500,00		
100	60046	“	“	9007	Pafta 49	Sokak	21/05/2025	44	2500,00		
101	60046	“	“	9008	Pafta 51	Sokak	21/05/2025	44	2500,00		
102	60046	“	“	44	Pelin	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
103	60046	“	“	20	Pınar	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
104	60046	“	“	31	Recai Güreli	Cadde	21/05/2025	44	9500,00		
105	60046	“	“	50	Rıfat Ayaydın	Cadde	21/05/2025	44	7500,00		
106	60046	“	“	37	Salkım	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
107	60046	“	“	22	Sekibaşı	Cadde	21/05/2025	44	5500,00		
108	60046	“	“	12	Sekibaşı Çıkmazı 3	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
109	60046	“	“	61	Selin	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
110	60046	“	“	23	Sülüklü	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
111	60046	“	“	18	Sümbül	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
112	60046	“	“	56	Şehnaz	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
113	60046	“	“	84	Şht.Özden Aşınmaz	Cadde	21/05/2025	44	8500,00		
114	60046	“	“	88	Şht.Yarbay Alim Yılmaz	Sokak	21/05/2025	44	9000,00		
115	60046	“	“	58	Tan	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
116	60046	“	“	76	Ufuk	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
117	60046	“	“	64	Uğur	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
118	60046	“	“	51	Umut	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
119	60046	“	“	9009	Uygun	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
120	60046	“	“	1	Üçler	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
121	60046	“	“	19	Ümit	Sokak	21/05/2025	44	4500,00		
122	60046	“	“	69	Yeşil	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
123	60046	“	“	102	Yeşilyurt Yolu	Cadde	21/05/2025	44	2500,00		
124	60046	“	“	38	Yıldız	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		

✱

9 On 82

M k

125	60046	“	“	9010	Yılmaz	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
126	60046	“	“	77	Zakkum	Sokak	21/05/2025	44	6500,00		
127	60046	“	“	9018	800	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
128	60046	“	“	9019	801	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
129	60046	“	“	9020	802	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
130	60046	“	“	9021	803	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
131	60046	“	“	9022	804	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
132	60046	“	“	9023	805	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
133	60046	“	“	9024	806	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
134	60046	“	“	9025	807	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
135	60046	“	“	9026	808	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
136	60046	“	“	9027	809	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
137	60046	“	“	9028	810	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
138	60046	“	“	9029	811	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
139	60046	“	“	9030	812	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
140	60046	“	“	9031	813	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
141	60046	“	“	9032	814	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
142	60046	“	“	9033	815	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
143	60046	“	“	9034	816	Cadde	21/05/2025	44	3500,00		
144	60046	“	“	9035	817	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
145	60046	“	“	9036	818	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
146	60046	“	“	9037	819	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
147	60046	“	“	9038	820	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
148	60046	“	“	9039	821	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
149	60046	“	“	9040	822	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
150	60046	“	“	9041	823	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
151	60046	“	“	9042	824	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
152	60046	“	“	9043	825	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
153	60046	“	“	9044	826	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
154	60046	“	“	9045	827	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
155	60046	“	“	9046	828	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
156	60046	“	“	9047	829	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
157	60046	“	“	9048	830	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
158	60046	“	“	9049	831	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
159	60046	“	“	9050	832	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
160	60046	“	“	9051	833	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
161	60046	“	“	9052	834	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
162	60046	“	“	9053	835	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		

✱

G Am 828

✱

✱

163	60046	“	“	9054	836	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
164	60046	“	“	9055	837	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
165	60046	“	“	9056	838	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
166	60046	“	“	9057	840	Cadde	21/05/2025	44	3500,00		
167	60046	“	“	9058	842	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
168	60046	“	“	9059	844	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
169	60046	“	“	9060	846	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
170	60046	“	“	9061	848	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
171	60046	“	“	9062	850	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		
172	60046	“	“	9063	852	Cadde	21/05/2025	44	3500,00		
173	60046	“	“	9064	854	Sokak	21/05/2025	44	3500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Serkan EĞRİBOZLU Üye (Muhtar)
---	---	--	--------------------------------	---	--	----------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60053	Müştabbey	Mahalle	4	H.Ahmet Yasevi	Sokak	21/05/2025	45	6000,00		
2	60053	"	"	1	Belediye	Sokak	21/05/2025	45	6000,00		
3	60053	"	"	20	Çınarlı	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
4	60053	"	"	10	Dibektaş	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
5	60053	"	"	21	Embekirler	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
6	60053	"	"	18	Emirsait	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
7	60053	"	"	7	Gn.Mustafa Muğlalı	Cadde	21/05/2025	45	7000,00		
8	60053	"	"	3	Halil İbrahim Okyay	Sokak	21/05/2025	45	6000,00		
9	60053	"	"	25	Hisar Çıkmazı 1	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
10	60053	"	"	26	Hisar Çıkmazı 2	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
11	60053	"	"	24	Hisar	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
12	60053	"	"	6	Karamuğla	Cadde	21/05/2025	45	5000,00		
13	60053	"	"	11	Konakaltı	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
14	60053	"	"	9000	Kütüphane	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
15	60053	"	"	15	Mantarlar	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
16	60053	"	"	17	Mescit	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
17	60053	"	"	14	Pirinçciler	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
18	60053	"	"	2	Postane	Sokak	21/05/2025	45	6000,00		
19	60053	"	"	5	Ragıpbey	Cadde	21/05/2025	45	6000,00		
20	60053	"	"	16	Saburhane	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
21	60053	"	"	12	Sayman	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		

A

G On ss p f k

22	60053	“	“	19	Şemsiana	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
23	60053	“	“	9	Şeyh Cami	Sokak	21/05/2025	45	4000,00		
24	60053	“	“	23	Topaltı	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
25	60053	“	“	13	Yayla	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		
26	60053	“	“	22	Yokuş	Sokak	21/05/2025	45	2000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mehmet ÖZ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	---------------------------

ARSALARA AİT GARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM GER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60057	Orhaniye	Mahalle	9000	1 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
2	60057	"	"	40	5 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
3	60057	"	"	7	8 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
4	60057	"	"	19	10 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
5	60057	"	"	81	101 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
6	60057	"	"	9001	102 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
7	60057	"	"	82	103 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
8	60057	"	"	115	104 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
9	60057	"	"	9002	105 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
10	60057	"	"	114	106	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
11	60057	"	"	83	107 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
12	60057	"	"	116	108 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
13	60057	"	"	84	109 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
14	60057	"	"	9003	11 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
15	60057	"	"	117	110 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
16	60057	"	"	9025	110/1 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
17	60057	"	"	9026	110/2 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
18	60057	"	"	85	111 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
19	60057	"	"	9004	112 Evler Kümesi	Küme Evler	21/05/2025	46	5500,00		
20	60057	"	"	47	112 Evler	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
21	60057	"	"	9005	112 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
22	60057	"	"	86	113 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
23	60057	"	"	118	114 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
24	60057	"	"	87	115 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

25	60057	“	“	120	Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
26	60057	“	“	88	117 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
27	60057	“	“	119	118 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
28	60057	“	“	89	119 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
29	60057	“	“	18	12 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
30	60057	“	“	121	120 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
31	60057	“	“	9006	121 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
32	60057	“	“	122	122 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
33	60057	“	“	9007	123 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
34	60057	“	“	123	124 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
35	60057	“	“	92	125 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
36	60057	“	“	124	126 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
37	60057	“	“	93	127 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
38	60057	“	“	125	128 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
39	60057	“	“	94	129 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
40	60057	“	“	44	13 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
41	60057	“	“	126	130 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
42	60057	“	“	95	131 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
43	60057	“	“	127	132 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
44	60057	“	“	96	133 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
45	60057	“	“	128	134 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
46	60057	“	“	97	135 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
47	60057	“	“	129	136 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
48	60057	“	“	98	137 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
49	60057	“	“	130	138 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
50	60057	“	“	99	139 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
51	60057	“	“	15	14 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
52	60057	“	“	131	140 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
53	60057	“	“	100	141 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
54	60057	“	“	132	142 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
55	60057	“	“	101	143 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
56	60057	“	“	9008	144 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
57	60057	“	“	102	145 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
58	60057	“	“	9009	146 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
59	60057	“	“	103	147 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
60	60057	“	“	9010	148 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		








61	60057	“	“	104	Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
62	60057	“	“	9011	150 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
63	60057	“	“	105	151 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
64	60057	“	“	9012	152 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
65	60057	“	“	106	153 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
66	60057	“	“	9013	154 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
67	60057	“	“	107	155 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
68	60057	“	“	9014	156 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
69	60057	“	“	108	157 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
70	60057	“	“	9015	158 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
71	60057	“	“	109	159 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
72	60057	“	“	23	16 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
73	60057	“	“	9016	160 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
74	60057	“	“	110	161 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
75	60057	“	“	9017	162 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
76	60057	“	“	111	163 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
77	60057	“	“	9018	164 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
78	60057	“	“	112	165 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
79	60057	“	“	9019	166 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
80	60057	“	“	113	167 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
81	60057	“	“	132,01	168 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
82	60057	“	“	158	169 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
83	60057	“	“	132,02	170 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
84	60057	“	“	132,03	171 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
85	60057	“	“	132,04	173 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
86	60057	“	“	132,05	175 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
87	60057	“	“	132,06	177 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
88	60057	“	“	9027	179 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
89	60057	“	“	24	18 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
90	60057	“	“	25	20 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
91	60057	“	“	9020	21 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
92	60057	“	“	9021	29 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
93	60057	“	“	53	41 Evler	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
94	60057	“	“	40	5 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
95	60057	“	“	7	8 Nolu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
96	60057	“	“	30	A.Fuat Ardiç	Cadde	21/05/2025	46	7500,00		

4

4

4

4

4

4

97	60057	“	“	136	“e Kuyusu Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
98	60057	“	“	35	Akasya	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
99	60057	“	“	9022	32 Evler Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	5500,00		
100	60057	“	“	29	Alırza Koca	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
101	60057	“	“	154	Allan Kavağı Mevkii (Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
102	60057	“	“	142	Arapbağı Mevkii (Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
103	60057	“	“	28	Arif Can	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
104	60057	“	“	9023	Ayvalı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
105	60057	“	“	156	Bağlar Mevkii	Küme Evleri	21/05/2025	46	2500,00		
106	60057	“	“	155	Bağlarbaşı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
107	60057	“	“	76	Bahar	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
108	60057	“	“	147	Bakkallar Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
109	60057	“	“	134	Başoturak Mevkii(Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
110	60057	“	“	54	Berat	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
111	60057	“	“	139	Berberler Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
112	60057	“	“	65	Birlik	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
113	60057	“	“	73	Burhan Karaosmanoğlu	Cadde	21/05/2025	46	5500,00		
114	60057	“	“	36	Bülent Önüçan	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
115	60057	“	“	137	Cihan Beğendi Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
116	60057	“	“	1	Cumhuriyet	Cadde	21/05/2025	46	9500,00		
117	60057	“	“	50	Çayır	Sokak	21/05/2025	46	4000,00		
118	60057	“	“	9028	Çayır Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	4000,00		
119	60057	“	“	75	Dede	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
120	60057	“	“	9029	Denizli Yolu	Bulvar	21/05/2025	46	4000,00		
121	60057	“	“	39	Devetaşı	Sokak	21/05/2025	46	4000,00		
122	60057	“	“	32	Devrim	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
123	60057	“	“	78	Doğu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
124	60057	“	“	6	Dökümcüler	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
125	60057	“	“	38	Durmuş Palaska	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
126	60057	“	“	151	Elmalı Mevkii (Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
127	60057	“	“	49	Emekçiler	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		

128	60057	“	“	17		Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
129	60057	“	“	146	Gökkıble Mevkii (Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
130	60057	“	“	153	Hacı Ahmet Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
131	60057	“	“	9030	Halide Edip Adivar	Cadde	21/05/2025	46	2500,00		
132	60057	“	“	16	Haluk Özsoy	Cadde	21/05/2025	46	7500,00		
133	60057	“	“	60	Hanımeli	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
134	60057	“	“	14	Hastane	Sokak	21/05/2025	46	7500,00		
135	60057	“	“	27	Haydar Giray	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
136	60057	“	“	64	Hayri Yumrutaş	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
137	60057	“	“	9	Hızarcılar	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
138	60057	“	“	11	Hürriyet	Sokak	21/05/2025	46	6500,00		
139	60057	“	“	46	İmece	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
140	60057	“	“	9024	İncirli Kahve(Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025		2500,00		
141	60057	“	“	70	İskender Alper	Cadde	21/05/2025	46	7500,00		
142	60057	“	“	3	İsmet Çatak	Cadde	21/05/2025	46	9500,00		
143	60057	“	“	26	İzzet Çolakoğlu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
144	60057	“	“	148	Kadıkahvesi Mevkii (Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
145	60057	“	“	8	Karasörcüler	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
146	60057	“	“	141	Kavaklı Mevkii(Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
147	60057	“	“	140	Keyf Oturağı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
148	60057	“	“	34	Kıbrıs	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
149	60057	“	“	135	Kireç Sanayi Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
150	60057	“	“	145	Kırkahvesi Mevkii (Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
151	60057	“	“	10	Kışla	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
152	60057	“	“	149	Kozlu Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
153	60057	“	“	5	Köprübaşı	Sokak	21/05/2025	46	3500,00		
154	60057	“	“	9074	Köyaltı	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
155	60057	“	“	77	Kurşun	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
156	60057	“	“	55	Kuzey	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
157	60057	“	“	57	Mehmet Giresun	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		

✍

9

9

88

h

h

h

158	60057	“	“	43	met Kaya	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
159	60057	“	“	45	Mehmet Yalın (112 Evler)	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
160	60057	“	“	12	Meram	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
161	60057	“	“	71	Mercan	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
162	60057	“	“	61	Mert	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
163	60057	“	“	51	Muammer Lüz	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
164	60057	“	“	133	Mutlu	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
165	60057	“	“	150	Narlı Mevkii(Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
166	60057	“	“	41	Nevzat Kökçü	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
167	60057	“	“	58	Orkide	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
168	60057	“	“	59	Ortanca	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
169	60057	“	“	74	Özlem	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
170	60057	“	“	56	Özveren	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
171	60057	“	“	67	Papatya	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
172	60057	“	“	13	Pazar	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
173	60057	“	“	4	Pazaryeri	Sokak	21/05/2025	46	7500,00		
174	60057	“	“	33	Sağlık	Sokak	21/05/2025	46	7500,00		
175	60057	“	“	20	Sebahattin Kayar	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
176	60057	“	“	9032	Secealtı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
177	60057	“	“	48	Sebat	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
178	60057	“	“	42	Selahattin Baba	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
179	60057	“	“	21	Süleyman Bilgitekin	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
180	60057	“	“	144	Süprüoğlu Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
181	60057	“	“	143	Şeref Kahvesi Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
182	60057	“	“	66	Şht.Asteğmen Yıldıray Çeltikoğlu	Cadde	21/05/2025	46	8500,00		
183	60057	“	“	22	Şerafettin Turhan	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
184	60057	“	“	37	Şevki Oktay	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
185	60057	“	“	138	Tozlu Mevkii (Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		
186	60057	“	“	2	Uğur Mumcu	Bulvar	21/05/2025	46	9500,00		
187	60057	“	“	31	Ülker	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
188	60057	“	“	152	Vakıf Mevkii (Karabağlar)	Küme Evler	21/05/2025	46	2500,00		

4

9

an

se

ky

M

25

189	60057	“	“	63	in	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
190	60057	“	“	68	Yasemin	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
191	60057	“	“	62	Yiğit	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
192	60057	“	“	80	Yılanlı Yolu	Cadde	21/05/2025	46	2500,00		
193	60057	“	“	69	Zambak	Sokak	21/05/2025	46	5500,00		
194	60057	“	“	52	Zihni Derin	Cadde	21/05/2025	46	9500,00		
195	60057	“	“	9033	Bağlar 1	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
196	60057	“	“	9034	Bağlar 2	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
197	60057	“	“	9035	Bağlar 3	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
198	60057	“	“	9036	Bağlar 4	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
199	60057	“	“	9037	Bağlar 5	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
200	60057	“	“	9038	Bağlar 6	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
201	60057	“	“	9039	Bağlar 7	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
202	60057	“	“	9040	Bağlar 8	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
203	60057	“	“	9041	Bağlar 9	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
204	60057	“	“	9042	Bağlar 10	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
205	60057	“	“	9043	Bağlar 11	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
206	60057	“	“	9044	Bağlar 12	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
207	60057	“	“	9045	Bağlar 13	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
208	60057	“	“	9046	Bağlar 14	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
209	60057	“	“	9047	Bağlar 15	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
210	60057	“	“	9048	Bağlar 16	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
211	60057	“	“	9049	Bağlar 17	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
212	60057	“	“	9050	Bağlar 18	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
213	60057	“	“	9051	Bağlar 19	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
214	60057	“	“	9052	Bağlar 20	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
215	60057	“	“	9053	Bağlar 21	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
216	60057	“	“	9054	Bağlar 22	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
217	60057	“	“	9055	Bağlar 23	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
218	60057	“	“	9056	Bağlar 24	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
219	60057	“	“	9057	Bağlar 25	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
220	60057	“	“	9058	Bağlar 26	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
221	60057	“	“	9059	Bağlar 27	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
222	60057	“	“	9060	Bağlar 28	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
223	60057	“	“	9061	Bağlar 29	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
224	60057	“	“	9062	Bağlar 30	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
225	60057	“	“	9063	Bağlar 31	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
226	60057	“	“	9064	Bağlar 32	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		

↑

9 9. 88 k M

✓

227	60057	“	“	9065	lar 33	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
228	60057	“	“	9066	Bağlar 34	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
229	60057	“	“	9068	Bağlar 35	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
230	60057	“	“	9069	Bağlar 36	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
231	60057	“	“	9070	Bağlar 37	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
232	60057	“	“	9071	Bağlar 38	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
233	60057	“	“	9072	Bağlar 39	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		
234	60057	“	“	9073	Bağlar 40	Sokak	21/05/2025	46	4500,00		
235	60057	“	“	9074	Bağlar 41	Sokak	21/05/2025	46	2500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mehmet ÖZCAN Üye (Muhtar)
---	--	---	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT SGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM EĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60055	Orta	Mahalle	14	Asarüstü	Küme Evler	21/05/2025	47	2000,00		
2	60055	"	"	12	Bahçe	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
3	60055	"	"	5	Çınarlı	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
4	60055	"	"	7	Hisar	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
5	60055	"	"	13	Kara Muğla	Cadde	21/05/2025	47	5000,00		
6	60055	"	"	9000	Kara Muğla 1	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
7	60055	"	"	4	Karapınar	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
8	60055	"	"	15	Kemal Gazezoğlu	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
9	60055	"	"	1	Mantarlar	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
10	60055	"	"	3	Saburhane Çıkmaızı	Sokak	21/05/2025	47	2500,00		
11	60055	"	"	2	Saburhane	Sokak	21/05/2025	47	2500,00		
12	60055	"	"	6	Şemsiana	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
13	60055	"	"	9	Topaltı Çıkmaızı 1	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
14	60055	"	"	10	Topaltı Çıkmaızı 2	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
15	60055	"	"	11	Topaltı Çıkmaızı 3	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		
16	60055	"	"	8	Topaltı	Sokak	21/05/2025	47	2000,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Akif KARADANA Üye (Muhar)
---	--	---	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176007	Ortaköy	Mahalle	9000	Buruncu Mevkii 1	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
2	176007	"	"	9001	Buruncu Mevkii 3	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
3	176007	"	"	9002	Denizli Yolu 1	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
4	176007	"	"	9003	Denizli Yolu 2	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
5	176007	"	"	9004	Denizli Yolu Ticari Alan	Bulvar	21/05/2025	48	3500,00		
6	176007	"	"	1	Diğer (Köyiçi)	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
7	176007	"	"	9005	Kemiklik 1	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
8	176007	"	"	9006	Kemiklik 2	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
9	176007	"	"	9007	Kemiklik 3	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
10	176007	"	"	9008	Sabuncular 1	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
11	176007	"	"	9009	Sabuncular 2	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
12	176007	"	"	9010	Sabuncular 3	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
13	176007	"	"	9011	Manadağ 1	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
14	176007	"	"	9012	Manadağ 3	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
15	176007	"	"	9013	516	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
16	176007	"	"	9014	Arapbağı	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
17	176007	"	"	9015	Secealtı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
18	176007	"	"	9016	Süprüoğlu Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
19	176007	"	"	9017	1.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
20	176007	"	"	9018	100	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
21	176007	"	"	9019	101	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		

gh 9

A

ss h

h

h

22	176007	"	"	9020	102	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
23	176007	"	"	9021	103	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
24	176007	"	"	9022	104	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
25	176007	"	"	9023	105	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
26	176007	"	"	9024	106	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
27	176007	"	"	9025	107	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
28	176007	"	"	9026	108	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
29	176007	"	"	9027	109	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
30	176007	"	"	9028	110	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
31	176007	"	"	9029	111	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
32	176007	"	"	9030	112	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
33	176007	"	"	9031	113	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
34	176007	"	"	9032	114	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
35	176007	"	"	9033	115	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
36	176007	"	"	9034	116	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
37	176007	"	"	9035	117	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
38	176007	"	"	9036	118	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
39	176007	"	"	9037	119	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
40	176007	"	"	9038	120	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
41	176007	"	"	9039	121	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
42	176007	"	"	9040	122	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
43	176007	"	"	9041	123	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
44	176007	"	"	9042	124	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
45	176007	"	"	9043	125	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
46	176007	"	"	9044	126	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
47	176007	"	"	9045	127	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
48	176007	"	"	9046	128	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
49	176007	"	"	9047	129	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
50	176007	"	"	9048	130	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
51	176007	"	"	9049	131	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
52	176007	"	"	9050	132	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
53	176007	"	"	9051	133	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
54	176007	"	"	9052	134	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
55	176007	"	"	9053	135	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		

de G

As

ss bn

h

✓

56	176007	“	“	9054	136	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
57	176007	“	“	9055	137	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
58	176007	“	“	9056	138	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
59	176007	“	“	9057	139	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
60	176007	“	“	9058	2.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
61	176007	“	“	9059	200	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
62	176007	“	“	9060	201	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
63	176007	“	“	9061	202	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
64	176007	“	“	9062	203	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
65	176007	“	“	9063	204	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
66	176007	“	“	9064	205	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
67	176007	“	“	9065	206	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
68	176007	“	“	9066	207	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
69	176007	“	“	9067	208	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
70	176007	“	“	9068	209	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
71	176007	“	“	9069	210	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
72	176007	“	“	9070	211	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
73	176007	“	“	9071	212	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
74	176007	“	“	9072	213	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
75	176007	“	“	9073	214	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
76	176007	“	“	9074	215	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
77	176007	“	“	9075	216	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
78	176007	“	“	9076	217	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
79	176007	“	“	9077	218	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
80	176007	“	“	9078	219	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
81	176007	“	“	9079	220	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
82	176007	“	“	9080	221	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
83	176007	“	“	9081	222	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
84	176007	“	“	9082	223	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
85	176007	“	“	9083	224	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
86	176007	“	“	9084	225	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
87	176007	“	“	9085	226	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
88	176007	“	“	9086	227	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
89	176007	“	“	9087	228	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		

gk 9

On

82 k

h

h

90	176007	“	“	9088	229	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
91	176007	“	“	9089	230	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
92	176007	“	“	9090	231	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
93	176007	“	“	9091	232	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
94	176007	“	“	9092	233	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
95	176007	“	“	9093	234	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
93	176007	“	“	9094	235	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
94	176007	“	“	9095	3.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
95	176007	“	“	9096	300	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
96	176007	“	“	9097	301	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
97	176007	“	“	9098	302	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
98	176007	“	“	9099	303	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
99	176007	“	“	9100	304	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
100	176007	“	“	9101	305	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
102	176007	“	“	9102	306	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
103	176007	“	“	9103	307	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
104	176007	“	“	9104	308	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
105	176007	“	“	9105	309	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
106	176007	“	“	9106	310	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
107	176007	“	“	9107	311	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
108	176007	“	“	9108	312	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
109	176007	“	“	9109	313	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
110	176007	“	“	9110	314	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
111	176007	“	“	9111	315	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
112	176007	“	“	9112	316	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
113	176007	“	“	9113	317	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
114	176007	“	“	9114	318	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
115	176007	“	“	9115	319	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
116	176007	“	“	9116	320	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
117	176007	“	“	9117	321	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
118	176007	“	“	9118	323	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
119	176007	“	“	9119	325	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
120	176007	“	“	9120	327	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
121	176007	“	“	9121	329	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		

42 91

On

85 6

11. 8

121	176007	“	“	9122	4.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
123	176007	“	“	9123	400	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
124	176007	“	“	9124	401	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
125	176007	“	“	9125	402	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
126	176007	“	“	9126	403	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
127	176007	“	“	9127	404	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
128	176007	“	“	9128	405	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
129	176007	“	“	9129	406	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
130	176007	“	“	9130	407	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
131	176007	“	“	9131	408	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
132	176007	“	“	9132	409	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
133	176007	“	“	9133	410	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
134	176007	“	“	9134	411	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
135	176007	“	“	9135	412	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
136	176007	“	“	9136	413	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
137	176007	“	“	9137	414	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
138	176007	“	“	9138	415	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
139	176007	“	“	9139	416	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
140	176007	“	“	9140	417	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
141	176007	“	“	9141	418	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
142	176007	“	“	9142	419	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
143	176007	“	“	9143	420	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
144	176007	“	“	9144	421	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
145	176007	“	“	9145	423	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
146	176007	“	“	9146	5.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
147	176007	“	“	9147	6.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
148	176007	“	“	9148	7.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
149	176007	“	“	9149	8.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
150	176007	“	“	9150	9.Cadde	Cadde	21/05/2025	48	3500,00		
151	176007	“	“	9151	Güleda Cankel	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
152	176007	“	“	9152	Kanalboyu	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
153	176007	“	“	9153	Ortaköy	Sokak	21/05/2025	48	3500,00		
154	176007	“	“	9154	Elmalı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		
155	176007	“	“	9155	Kazankuyu	Küme Evler	21/05/2025	48	3500,00		

de 9

an

88 by

P. 4

156	176007	“	“	9156	Domuzalanı	Mevkii	21/05/2025	48	1000,00		
-----	--------	---	---	------	------------	--------	------------	----	---------	--	--

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic. Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Hüseyin UÇAR Üye (Muhtar)
--	---	---	-------------------------------	--	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Okan YILMAZ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT GARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM GER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176011	Paşapınarı	Mahalle	9000	Atatürk Bulvarı	Bulvar	21/05/2025	50	2000,00		
2	176011	"	"	9001	Köyiçi	Sokak	21/05/2025	50	800,00		
3	176011	"	"	1	Paşapınarı	Sokak	21/05/2025	50	800,00		
4	176011	"	"	9002	Ticaret Alanları	Bulvar	21/05/2025	50	2000,00		
5	176011	"	"	2	Ticaret Alanı 1	Sokak	21/05/2025	50	2000,00		
6	176011	"	"	3	Ticaret Alanı 2	Sokak	21/05/2025	50	2000,00		
7	176011	"	"	2,01	Ticaret Alanı 3	Sokak	21/05/2025	50	2000,00		
8	176011	"	"	1	Ticaret Alanı 4	Sokak	21/05/2025	50	2000,00		
9	176011	"	"	2,02	Ticaret Alanı 5	Sokak	21/05/2025	50	2000,00		
10	176011	"	"	9003	Yukarı Mahalle	Sokak	21/05/2025	50	800,00		
11	176011	"	"	9004	Tınaz Çiftlik	Cadde	21/05/2025	50	2000,00		
12	176011	"	"	9005	Ticaret Alanı 6	Sokak	21/05/2025	50	2000,00		
12	176011	"	"	9006	Tınaz Çiftlik	Küme Evler	21/05/2025	50	1200,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mehmet ÖZTÜRK Üye (Muhhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***)(TL)	Kesinleşen Değer(***)(TL)	Açıklama
1	176013	Salihpaşalar	Mahalle	9000	Atatürk	Cadde	21/05/2025	51	2000,00		
2	176013	"	"	1	Atatürk	Bulvar	21/05/2025	51	2000,00		
3		"	"	9001	Asfalt-Köyiçi-Arası	Bulvar	21/05/2025	51	1600,00		
4	176013	"	"	9002	Köyiçi	Sokak	21/05/2025	51	400,00		
5	176013	"	"	9003	Merdivenli	Sokak	21/05/2025	51	1600,00		
6	176013	"	"	9004	Ticaret Alanları	Bulvar	21/05/2025	51	3500,00		
7	176013	"	"	9005	Yörükler	Sokak	21/05/2025	51	400,00		
8	176013	"	"	9006	2 Nolu Servis Yolu	Sokak	21/05/2025	51	2000,00		
9	176013	"	"	9007	Sıla Akgül	Sokak	21/05/2025	51	800,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mustafa YILDIZ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yard. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Yılmaz KAYA Üye (Muhtar)
--	---	---	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yard. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Emin YILMAZ Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Ercan AKGÜL Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	60052	Şeyh	Mahalle	9000	8 Nolu	Sokak	21/05/2025	55	6500,00		
2	60052	"	"	42	Ahmet Aylak	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
3	60052	"	"	9001	Ahmet Yasevi	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
4	60052	"	"	41	Akif Kahveci	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
5	60052	"	"	34	Bankacılar Çıkması 1	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
6	60052	"	"	35	Bankacılar Çıkması 2	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
7	60052	"	"	40	Belediye	Sokak	21/05/2025	55	6500,00		
8	60052	"	"	2	Cumhuriyet	Cadde	21/05/2025	55	11000,00		
9	60052	"	"	1	Cumhuriyet	Meydan	21/05/2025		11000,00		
10	60052	"	"	12	Demirciler	Sokak	21/05/2025	55	5500,00		
11	60052	"	"	26	Dibektaş	Sokak	21/05/2025	55	3500,00		
12	60052	"	"	10	Faruk Aksoy	Sokak	21/05/2025	55	9500,00		
13	60052	"	"	15	Gn.Mustafa Muğlalı	Cadde	21/05/2025	55	7500,00		
14	60052	"	"	23	Hacı Abdi	Sokak	21/05/2025	55	3500,00		
15	60052	"	"	38	Hacı Memişağa	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
16	60052	"	"	6	Hacı Şerifağa	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
17	60052	"	"	39	İkizler	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
18	60052	"	"	17	İskender Çıkması	Sokak	21/05/2025	55	3500,00		
19	60052	"	"	3	İsmet Çatak	Cadde	21/05/2025	55	9500,00		
20	60052	"	"	33	İsmet İnönü	Cadde	21/05/2025	55	9500,00		
21	60052	"	"	30	Keçeciler	Sokak	21/05/2025	55	5500,00		
22	60052	"	"	32	Kocahan Gecidi	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
23	60052	"	"	28	Kocahan	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		

24	60052	“	“	8	Kocamustafa Efendi	Cadde	21/05/2025	55	8500,00		
25	60052	“	“	37	Kocamustafa Efendi Çıkmaı	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
26	60052	“	“	27	Kurşunlu	Cadde	21/05/2025	55	9500,00		
27	60052	“	“	24	Kurtuluş	Sokak	21/05/2025	55	3500,00		
28	60052	“	“	14	Kütüphane	Sokak	21/05/2025	55	7000,00		
29	60052	“	“	19	Mescid Çıkmaı	Sokak	21/05/2025	55	3500,00		
30	60052	“	“	18	Mescid	Sokak	21/05/2025	55	3500,00		
31	60052	“	“	29	Mihçılar	Sokak	21/05/2025	55	5500,00		
32	60052	“	“	36	Mustafa Muğlalı	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
33	60052	“	“	7	Naci Karaosmanoğlu	Cadde	21/05/2025	55	10500,00		
34	60052	“	“	5	Naıpler	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
35	60052	“	“	4	Pazaryeri	Sokak	21/05/2025	55	7500,00		
36	60052	“	“	9	Ragıpbey	Cadde	21/05/2025	55	7500,00		
37	60052	“	“	13	Saatlikule	Cadde	21/05/2025	55	7500,00		
38	60052	“	“	11	Saraçlar	Sokak	21/05/2025	55	5500,00		
39	60052	“	“	31	Sobacılar	Sokak	21/05/2025	55	4500,00		
40	60052	“	“	16	Şeyh Cami	Sokak	21/05/2025	55	4500,00		
41	60052	“	“	20	Ulu Cami	Sokak	21/05/2025	55	4500,00		
42	60052	“	“	22	Yusuf Efendi Çıkmaı	Sokak	21/05/2025	55	3500,00		
43	60052	“	“	21	Yusuf Efendi	Sokak	21/05/2025	55	3500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Ahmet Arda ÇOLAKOĞLU Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	---	---

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Süleyman GÜL Üye (Muhtar)
--	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ.Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mutlu KIRKANÜye (Muhtar)
---	--	---	-------------------------------	---	--	-----------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Cemal YILMAZ Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176067	Yenibağyaka	Mahalle	9000	Beygirler	Sokak	22/05/2025	59	200,00		
2	176067	"	"	9001	İbikler	Sokak	22/05/2025	59	200,00		
3	176067	"	"	9002	Köyiçi	Sokak	22/05/2025	59	200,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Günay SARIOĞLU Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	--------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176069	Yenice	Mahalle	9000	Karşıyaka	Sokak	21/05/2025	60	1.500,00		
2	176069	"	"	9001	Merkez	Sokak	21/05/2025	60	1.500,00		
3	176069	"	"	9002	Ömerler	Sokak	21/05/2025	60	1.500,00		
4	176069	"	"	9003	Taşlı	Sokak	21/05/2025	60	1.500,00		
5	176069	"	"	9004	Taşyeniçe	Küme Evler	21/05/2025	60	1.500,00		
6	176069	"	"	9005	Yenice Çayırı	Küme Evler	21/05/2025	60	1.500,00		
7	176069	"	"	9006	Yüksekharman	Küme Evler	21/05/2025	60	1.500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic. Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Mehmet ÇELİK Üye (Muhtar)
--	---	---	-------------------------------	--	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	140581	Yeniköy (Cedit)	Mahalle	135	232	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
2	140581	"	"	134	313	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
3	140581	"	"	2	400	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
4	140581	"	"	139	400/1	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
5	140581	"	"	140	400/2	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
6	140581	"	"	141	400/3	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
7	140581	"	"	142	400/4	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
8	140581	"	"	3	401	Sokak	21/05/2025	61	5500,00		
9	140581	"	"	79	402	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
10	140581	"	"	4	403	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
11	140581	"	"	80	404	Sokak	21/05/2025	61	5500,00		
12	140581	"	"	5	405	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
13	140581	"	"	81	406	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
14	140581	"	"	6	407	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
15	140581	"	"	82	408	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
16	140581	"	"	7	409	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
17	140581	"	"	83	410	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
18	140581	"	"	8	411	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
19	140581	"	"	84	412	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
20	140581	"	"	9	413	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
21	140581	"	"	85	414	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
22	140581	"	"	10	415	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
23	140581	"	"	86	416	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
24	140581	"	"	14	417	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		

25	140581	"	"	87	418	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
26	140581	"	"	11	419	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
27	140581	"	"	88	420	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
28	140581	"	"	13	421	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
29	140581	"	"	89	422	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
30	140581	"	"	15	423	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
31	140581	"	"	90	424	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
32	140581	"	"	16	425	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
33	140581	"	"	91	426	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
34	140581	"	"	17	427	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
35	140581	"	"	92	428	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
36	140581	"	"	18	429	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
37	140581	"	"	93	430	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
38	140581	"	"	19	431	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
39	140581	"	"	94	432	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
40	140581	"	"	20	433	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
41	140581	"	"	95	434	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
42	140581	"	"	21	435	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
43	140581	"	"	96	436	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
44	140581	"	"	22	437	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
45	140581	"	"	97	438	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
46	140581	"	"	23	439	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
47	140581	"	"	98	440	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
48	140581	"	"	24	441	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
49	140581	"	"	99	442	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
50	140581	"	"	25	443	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
51	140581	"	"	100	444	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
52	140581	"	"	26	445	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
53	140581	"	"	12	446	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
54	140581	"	"	27	447	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
55	140581	"	"	101	448	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
56	140581	"	"	29	449	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
57	140581	"	"	102	450	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
58	140581	"	"	28	451	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
59	140581	"	"	103	452	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
60	140581	"	"	30	453	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
61	140581	"	"	9000	454	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		

↑

G

G

sg

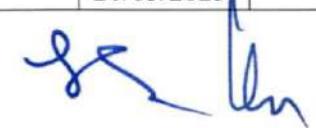
ln

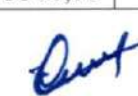
M

ant

62	140581	“	“	31	455	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
63	140581	“	“	104	456	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
64	140581	“	“	32	457	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
65	140581	“	“	105	458	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
66	140581	“	“	33	459	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
67	140581	“	“	106	460	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
68	140581	“	“	34	461	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
69	140581	“	“	107	462	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
70	140581	“	“	35	463	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
71	140581	“	“	108	464	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
72	140581	“	“	36	465	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
73	140581	“	“	109	466	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
74	140581	“	“	37	467	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
75	140581	“	“	110	468	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
76	140581	“	“	38	469	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
77	140581	“	“	111	470	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
78	140581	“	“	39	471	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
79	140581	“	“	112	472	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
80	140581	“	“	40	473	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
81	140581	“	“	113	474	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
82	140581	“	“	41	475	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
83	140581	“	“	114	476	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
84	140581	“	“	42	477	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
85	140581	“	“	115	478	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
86	140581	“	“	43	479	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
87	140581	“	“	116	480	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
88	140581	“	“	44	481	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
89	140581	“	“	117	482	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
90	140581	“	“	45	483	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
91	140581	“	“	118	484	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
92	140581	“	“	47	485	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
93	140581	“	“	119	486	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
94	140581	“	“	48	487	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
95	140581	“	“	120	488	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
96	140581	“	“	50	489	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
97	140581	“	“	121	490	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		





98	140581	“	“	49	491	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
99	140581	“	“	122	492	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
100	140581	“	“	51	493	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
101	140581	“	“	123	494	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
102	140581	“	“	52	495	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
103	140581	“	“	124	496	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
104	140581	“	“	53	497	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
105	140581	“	“	125	498	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
106	140581	“	“	54	499	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
107	140581	“	“	127	500	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
108	140581	“	“	55	501	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
109	140581	“	“	126	502	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
110	140581	“	“	56	503	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
111	140581	“	“	128	504	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
112	140581	“	“	57	505	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
113	140581	“	“	129	506	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
114	140581	“	“	58	507	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
115	140581	“	“	130	508	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
116	140581	“	“	59	509	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
117	140581	“	“	131	510	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
118	140581	“	“	60	511	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
119	140581	“	“	132	512	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
120	140581	“	“	46	513	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
121	140581	“	“	133	514	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
122	140581	“	“	9001	515	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
123	140581	“	“	138	516	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
124	140581	“	“	9002	517	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
125	140581	“	“	9003	518	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
126	140581	“	“	61	519	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
127	140581	“	“	62	521	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
128	140581	“	“	63	523	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
129	140581	“	“	64	525	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
130	140581	“	“	9004	527	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
131	140581	“	“	65	529	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
132	140581	“	“	66	531	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
133	140581	“	“	67	533	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		

✍

Q

Q

✍

h

M

Q

134	140581	“	“	68	535	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
135	140581	“	“	69	537	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
136	140581	“	“	70	539	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
137	140581	“	“	71	541	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
138	140581	“	“	72	543	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
139	140581	“	“	73	545	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
140	140581	“	“	74	547	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
141	140581	“	“	75	549	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
142	140581	“	“	76	551	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
143	140581	“	“	77	553	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
144	140581	“	“	78	555	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
145	140581	“	“	9005	412/1	Sokak	21/05/2025	61	3500,00		
146	140581	“	“	137	Denizli Yolu	Bulvar	21/05/2025	61	5000,00		
147	140581	“	“	136	Köyaltı Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	61	3500,00		
148	140581	“	“	1	Sıtkı Koçman	Cadde	21/05/2025	61	5500,00		

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. VergilerMüd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Serkan DEMİRCAN Üye (Muhtar)
---	---	---	-------------------------------	---	--	---------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Dursun SEFER Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176085	Yerkesik	Mahalle	38	301 Nolu	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
2	176085	"	"	39	302 Nolu	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
3	176085	"	"	40	303 Nolu	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
4	176085	"	"	41	304 Nolu	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
5	176085	"	"	42	305 Nolu	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
6	176085	"	"	43	306 Nolu	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
7	176085	"	"	44	401 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
8	176085	"	"	45	402 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
9	176085	"	"	46	403 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
10	176085	"	"	47	404 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.500,00		
11	176085	"	"	48	405 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.500,00		
12	176085	"	"	49	406 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.500,00		
13	176085	"	"	50	407 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.500,00		
14	176085	"	"	51	408 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.250,00		
15	176085	"	"	52	409 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.500,00		
16	176085	"	"	53	410 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.250,00		
17	176085	"	"	54	411 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.250,00		
18	176085	"	"	55	412 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.250,00		
19	176085	"	"	56	413 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.250,00		
20	176085	"	"	57	414 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		

A

9

On

8

h

h

h

21	176085	"	"	58	415 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
22	176085	"	"	59	416 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
23	176085	"	"	60	417 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
24	176085	"	"	9018	417 /1 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
25	176085	"	"	61	418 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
26	176085	"	"	62	419 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
27	176085	"	"	63	420 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
28	176085	"	"	64	421 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
29	176085	"	"	65	422 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
30	176085	"	"	66	423 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
31	176085	"	"	43	501 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	600,00		
32	176085	"	"	44	502 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	600,00		
33	176085	"	"	45	503 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	600,00		
34	176085	"	"	46	504 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	600,00		
35	176085	"	"	47	505 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
36	176085	"	"	48	506 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
37	176085	"	"	49	507 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
38	176085	"	"	50	508 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
39	176085	"	"	51	509 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
40	176085	"	"	52	510 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
41	176085	"	"	53	511 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
42	176085	"	"	54	512 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
43	176085	"	"	55	513 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
44	176085	"	"	56	514 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
45	176085	"	"	57	515 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
46	176085	"	"	58	516 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
47	176085	"	"	59	517 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
48	176085	"	"	60	518 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
49	176085	"	"	61	519 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
50	176085	"	"	62	520 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
51	176085	"	"	63	521 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
52	176085	"	"	64	522 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		

A

91

En

85

h

A.

V

53	176085	“	“	65	523 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
54	176085	“	“	66	524 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
55	176085	“	“	67	525 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
56	176085	“	“	9019	526 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
57	176085	“	“	9020	528 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
58	176085	“	“	9021	535 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
59	176085	“	“	9022	536 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
60	176085	“	“	9023	540 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
61	176085	“	“	9000	601 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
62	176085	“	“	9001	602 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
63	176085	“	“	9002	603 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
64	176085	“	“	9003	604 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
65	176085	“	“	9004	605 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
66	176085	“	“	9005	606 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
67	176085	“	“	9006	607 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
68	176085	“	“	9007	608 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
69	176085	“	“	9008	609 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
70	176085	“	“	9009	610 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
71	176085	“	“	9010	611 Nolu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
72	176085	“	“	9011	614 Nolu	Cadde	21/05/2025	63	1.000,00		
73	176085	“	“	3	A.Feyyaz Özsoy	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
74	176085	“	“	15	Acıtaş	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
75	176085	“	“	34	Açelya	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
76	176085	“	“	2	Akasya	Sokak	21/05/2025	63	400,00		
77	176085	“	“	25	Aliler	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
78	176085	“	“	1	Atatürk	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
79	176085	“	“	5	Balık Cami	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
80	176085	“	“	17	Başpınar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
81	176085	“	“	21	Cafer Baydur	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
82	176085	“	“	32	Cumhuriyet	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
83	176085	“	“	29	Cumhuriyet (Ömerağa)	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		

A

G

Am

SE

h

M

V

84	176085	“	“	14	Çelebizade Ahmet Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
85	176085	“	“	25	Çiğdembaşı	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
86	176085	“	“	28	Çiğdembaşı (Ömerağa)	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
87	176085	“	“	2,01	Damla Deresi Mevkii	Küme Evler	21/05/2025	63	800,00		
88	176085	“	“	30	Defne	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
89	176085	“	“	26	Dere	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
90	176085	“	“	24	Deveciler	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
91	176085	“	“	33	Dut Dibi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
92	176085	“	“	6	Elmaslar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
93	176085	“	“	29	Fettahlar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
94	176085	“	“	31	Fulya	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
95	176085	“	“	6	Gelincik	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
96	176085	“	“	19	Gül	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
97	176085	“	“	42	Göçenler	Küme Evler	21/05/2025	63	600,00		
98	176085	“	“	23	Hacı İsmail Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
99	176085	“	“	20	Hacı Sancaklı	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
100	176085	“	“	24	Hacı Yahyalar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
101	176085	“	“	18	Halil Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
102	176085	“	“	16	Hasan Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
103	176085	“	“	36	Hoca Ahmet Efendi Müftüsü	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
104	176085	“	“	9012	Hoca Ahmet Yesevi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
105	176085	“	“	20	Hoca Kemalettin Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
106	176085	“	“	33	Hoca Şerif Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
107	176085	“	“	9013	Hoşardı	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
108	176085	“	“	1	Hürriyet	Sokak	21/05/2025	63	400,00		

4

9

Am

85

6

11

W

109	176085	“	“	1	Imamlar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
110	176085	“	“	26	İyibilirler	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
111	176085	“	“	5	Kabasakal	Cadde	21/05/2025	63	1.500,00		
112	176085	“	“	3	Karaaliler	Sokak	21/05/2025	63	400,00		
113	176085	“	“	41	Karacaören	Küme Evler	21/05/2025	63	600,00		
114	176085	“	“	17	Karadağlılar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
115	176085	“	“	12	Karanfil	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
116	176085	“	“	10	Karaoğlan	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
117	176085	“	“	4	Kardelen	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
118	176085	“	“	28	Kavakdibi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
119	176085	“	“	2	Kazım Ünlüsoy	Cadde	21/05/2025	63	1.000,00		
120	176085	“	“	21	Koca İmam Hüseyin Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
121	176085	“	“	14	Kocaimam	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
122	176085	“	“	2	Kocataş	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
123	176085	“	“	36	Lale	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
124	176085	“	“	3	Leylak	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
125	176085	“	“	23	Mahmutlar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
126	176085	“	“	13	Manolya	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
127	176085	“	“	18	Mehmetağa	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
128	176085	“	“	35	Menekşe	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
129	176085	“	“	34	Mera	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
130	176085	“	“	16	Nergiz	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
131	176085	“	“	35	Nilüfer	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
132	176085	“	“	9	Odaönü	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
133	176085	“	“	30	Orkide	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
134	176085	“	“	9014	Oşursuz(Yeni arsalar)	Küme Evleri	21/05/2025	63	800,00		
135	176085	“	“	22	Ömerağa	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
136	176085	“	“	38	Ören	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
137	176085	“	“	40	Ören Kavak	Sokak	21/05/2025	63	800,00		

4

9

Am

85

6

11

12

138*	176085	“	“	7	Papatya	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
139	176085	“	“	8	Pınarlık	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
140	176085	“	“	9015	Pirinççamı Yeni Arsalar	Küme Evler	21/05/2025	63	800,00		
141	176085	“	“	22	Poyrazlar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
142	176085	“	“	27	Poyrazlar (Ömerağa)	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
143	176085	“	“	32	Sadullah Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
144	176085	“	“	12	Salih Bakır	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
145	176085	“	“	15	Sarmaşık	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
146	176085	“	“	37	Sül Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
147	176085	“	“	27	Süleyman Efendi	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
148	176085	“	“	4	Sümbül	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
149	176085	“	“	9	Şirinkuyu	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
150	176085	“	“	19	Tatarlar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
151	176085	“	“	11	Tomsonlar	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
152	176085	“	“	7	Türkler	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
153	176085	“	“	9016	Yanıkdağ Mevkii Yeni Arsalar	Küme Evler	21/05/2025	63	800,00		
154	176085	“	“	8	Yasemin	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
155	176085	“	“	37	Yayla	Küme Evler	21/05/2025	63	600,00		
156	176085	“	“	39	Yeni Kuyu	Sokak	21/05/2025	63	1.000,00		
157	176085	“	“	31	Yeni Lise	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
158	176085	“	“	9017	Yeni Sanayi Bölgesi	Cadde	21/05/2025	63	800,00		
159	176085	“	“	11	Yonca	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
160	176085	“	“	13	Zakkum	Sokak	21/05/2025	63	800,00		
161	176085	“	“	10	Zambak	Sokak	21/05/2025	63	800,00		

Engin Fırat ATA
Belediye Bşk.Yrd
Komisyon Başkanı

Güler Coskun AKSOY
Üye (Gelir Kurumlar ve
Diğ. Vergiler Müd.)

Tülin CANATAN
Üye (Gelir Kurumlar ve
Diğ. VergilerMüd.)

Musa ŞAMLI
Üye (Tapu Müd.)

Feridun ÖZTÜRK
Üye (Tic Sanayi
Odası)

Hüseyin TÜRKMEN
Üye (Emlak Servisi)

Kemal ÇAMLIBEL Üye
(Muhtar)

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
 İl Adı : MUĞLA
 İlçe Kodu : 2089
 İlçe Adı : MENTEŞE
 Belediye Kodu : 61943286
 Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

Sıra No	Mahalle/Köy Kodu	Mahalle/Köy Adı	Mahalle/Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu(*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası)(**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer(***) (TL)	Kesinleşen Değer(***) (TL)	Açıklama
1	176087	Yeşilyurt	Mahalle	33	1.Kuyubaşı	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
2	176087	"	"	34	2.Kuyubaşı	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
3	176087	"	"	9004	Akıncılar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
4	176087	"	"	25	Alabey	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
5	176087	"	"	9000	Alperler	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
6	176087	"	"	30	Atatürk	Bulvar	21/05/2025	64	1000,00		
7	176087	"	"	31	Atatürk (Akıncılar Çıkma)	Bulvar	21/05/2025	64	600,00		
8	176087	"	"	32	Atatürk (Kocamuhtar Çıkma)	Bulvar	21/05/2025	64	600,00		
9	176087	"	"	4	Ayanlar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
10	176087	"	"	22	Ayazlar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
11	176087	"	"	15	Beyazıt (Çıkma)	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
12	176087	"	"	36	Budakkavağı	Küme Evler	21/05/2025	64	600,00		
13	176087	"	"	15	Cumhuriyet	Cadde	21/05/2025	64	1000,00		
14	176087	"	"	19	Cumhuriyet (Alpler Çık.)	Cadde	21/05/2025	64	600,00		
15	176087	"	"	1	Cumhuriyet (Yeniçeşme)	Meydan	21/05/2025	64	1000,00		
16	176087	"	"	20	Cumhuriyet	Cadde	21/05/2025	64	600,00		

					(Zümrüt Çıkmazı)						
17	176087	“	“	29	Çakallar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
18	176087	“	“	22	Çaydere	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
19	176087	“	“	9	Değirmenler	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
20	176087	“	“	9	Demir	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
21	176087	“	“	11	Denizler	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
22	176087	“	“	12	Dinler	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
23	176087	“	“	26	Doktor	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
24	176087	“	“	16	Durallar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
25	176087	“	“	21	Düzdağ	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
26	176087	“	“	23	Efe	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
27	176087	“	“	18	Emekçiler	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
28	176087	“	“	7	Erenler	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
29	176087	“	“	23	Filiz	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
30	176087	“	“	3	Girne	Sokak	21/05/2025	64	800,00		
31	176087	“	“	3	Girne (Yeniçeşme)	Sokak	21/05/2025	64	800,00		
32	176087	“	“	5	Hacı Emin	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
33	176087	“	“	20	Hisar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
34	176087	“	“	37	Hocaköy	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
35	176087	“	“	7	Hocalar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
36	176087	“	“	17	Hocavehbi	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
37	176087	“	“	8	Hocazade	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
38	176087	“	“	5	İmam	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
39	176087	“	“	8	İnceğiz	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
40	176087	“	“	14	İzmir	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
41	176087	“	“	16	Kahyalar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
42	176087	“	“	19	Karabirli	Sokak	21/05/2025	64	800,00		
43	176087	“	“	24	Karamanlı	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
44	176087	“	“	10	Karşıyaka	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
45	176087	“	“	9005	Koca Muhtar	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
46	176087	“	“	4	Kocaibrahimler	Sokak	21/05/2025	64	800,00		
47	176087	“	“	21	Kocatepe	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
48	176087	“	“	2	Kozludere	Sokak	21/05/2025	64	800,00		
49	176087	“	“	2	Kozludere	Sokak	21/05/2025	64	800,00		

↑

Q

Q

ss

h

WAF

					(Yeniçeşme)						
50	176087	"	"	25	Köyaltı	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
51	176087	"	"	9001	Kuyubaşı	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
52	176087	"	"	38	Küpelı	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
53	176087	"	"	27	Maşat	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
54	176087	"	"	6	Medrese	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
55	176087	"	"	6	Mehmet Pehlivan	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
56	176087	"	"	18	Nebiler	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
57	176087	"	"	1	Okul	Cadde	21/05/2025	64	1000,00		
58	176087	"	"	35	Olukbaşı	Küme Evler	21/05/2025	64	800,00		
59	176087	"	"	9006	Pisili Hoca Yolu	Küme Evler	21/05/2025	64	600,00		
60	176087	"	"	28	Sariosman	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
61	176087	"	"	17	Semetyeri	Sokak	21/05/2025	64	800,00		
62	176087	"	"	24	Seyrek	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
63	176087	"	"	9002	Seylan	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
64	176087	"	"	11	Sivas	Sokak	21/05/2025	64	800,00		
65	176087	"	"	10	Siviş	Sokak	21/05/2025	64	800,00		
66	176087	"	"	13	Şht.Hüseyin Dural	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
67	176087	"	"	12	Turgutreis	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
68	176087	"	"	13	Türbe	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
69	176087	"	"	9007	Yeşilyurt	Cadde	21/05/2025	64	1000,00		
70	176087	"	"	14	Yıldırım	Sokak	21/05/2025	64	600,00		
71	176087	"	"	9003	Zümrüt	Sokak	21/05/2025	64	600,00		

Engin Fırat ATA
Belediye Bşk.Yrd
Komisyon Başkanı

Güler Coşkun AKSOY
Üye (Gelir Kurumlar ve
Diğ. Vergiler Müd.)

Tülin CANATAN
Üye (Gelir Kurumlar ve
Diğ. Vergiler Müd.)

Musa SAMLI
Üye (Tapu Müd.)

Feridun ÖZTÜRK
Üye (Tic.Sanayi
Odası)

Hüseyin TÜRKMEN
Üye (Emlak Servisi)

Mehmet Akif ÖZBAYIR
Üye (Muhtar)

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk.Yrd Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Fazilet BEDİR Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	-------------------------------

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 48
İl Adı : MUĞLA
İlçe Kodu : 2089
İlçe Adı : MENTEŞE
Belediye Kodu : 61943286
Belediye Adı : MENTEŞE BELEDİYESİ

[illegible]

Engin Fırat ATA Belediye Bşk. Yrd. Komisyon Başkanı	Güler Coşkun AKSOY Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Tülin CANATAN Üye (Gelir Kurumlar ve Diğ. Vergiler Müd.)	Musa ŞAMLI Üye (Tapu Müd.)	Feridun ÖZTÜRK Üye (Tic.Sanayi Odası)	Hüseyin TÜRKMEN Üye (Emlak Servisi)	Güngör UZUN Üye (Muhtar)
---	---	--	-------------------------------	---	--	-----------------------------