



T.C.
ORTACA KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Şefliği



Sayı : 35591932-000-E.9869
Konu : Genel satış (Dalyan)

18.02.2019

ORTACA TİCARET ODASI BAŞKANLIĞINA

İlçemiz Dalyan Mahallesiinde 4925 ve 4851 parsel numaralı taşınmazlar 07/03/2019 tarihinde saat 10:00- 10:15 saatlerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Milli Emlak Şefliğince satışı yapılacaktır.

Bu nedenle ekte gönderilen ilan metninin başkanlığınız bünyesinde ilan edilmesini ve üyelerinizin bilgilendirilip ihale tarihinden önce sonucundan bilgi verilmesini arz ederim.

 e-imzalıdır

Yılmaz ÇALIŞKAN
Milli Emlak Şef V.

Ek : İlan Metni

Dağıtım:

ORTACA TİCARET ODASI BAŞKANLIĞINA
ORTACA ZİRAAT ODASI
BAŞKANLIĞINANA

ORTACA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNCE
2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞA ÇIKARILACAK TAŞINMAZ MALLAR

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İLÇESİ/MAHALLESİ/MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Ortaca/Dalyan	Arsa	12	-	4925	50,84	Tam	Konut Alanı (TAKS:0,15, KAKS:0,30, Ayrıık Nizam, 2 kat)	35.588,00	7.117,60	07/03/2019	10:00
2	Ortaca/Dalyan/Köyüçü	Arsa	-	-	4851	109,66	Tam	Konut Alanı (TAKS:0,30, KAKS:0,60, Ayrıık Nizam, 2 kat)	77.000,00	15.400,00	07/03/2019	10:15

İlçemizde bulunan yukarıda nitelikleri yazılı olan tapu kayıt bilgileri belirtilen Hazine adına kayıtlı taşınmaz malların satış ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Ortaca Millî Emlak Şefliğine yukarıda belirtilen gün ve saatte toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.

- 1) İhaleye katılmak isteyen istektilerin ihale saatine kadar;
 - a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,
 - b) Tebligat için Türkiye'deki adreslerini gösterir belgeyi,
 - c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını içeren nüfus kayıt örneği veya aslını ibraz etmek şartıyla, sürücü belgesi ve pasaport örneklerini vermeleri, (Aslı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.) tüzel kişilerin ise vergi kimlik numaraları bildirmeleri,
 - d) Geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerir düzenlenen belgeler veya dışarda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz)
 - e) Geçici teminat mektuplarının 2886 sayılı Kanununun 26. ve 27. maddelerine göre düzenlenmesi, süresiz olması ve daha önce ilgili banka şubesinde verilen teminat mektubu toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de teminat mektubunu gösterilmesi zorunludur.
 - f) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun, **İhalenin yapıldığı y içerisinde alınmış sicil kayıt bilgisi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıda (b), (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi ihale komisyonuna vermeleri şarttır. (Komisyon verilecek olan belgeler aslı ya da noter tasdikli olması gerekmektedir.)**
- 2) İstektiler, mesai saatleri içinde her türlü bilgi ve şartnameyi Ortaca Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz görebileceklerdir.
- 3) İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla düzenlenecek teklifler iadeli taahhütlü bir mektupla gönderilebilir. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden Komisyon sorumlu değildir.
- 4) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 5) Taşınmaz mal satış ihaleleri sonrasında herhangi bir vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Satış bedeli taksitle ödenebilir. Taksitle ödeme halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşim, kalan en fazla iki yılda, taksitlerle ödenir. Alacağın kala kısmına kanuni faiz uygulanır.
- 6) Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr ve <https://mugla.csb.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. İrtibat Tel: 0 (252) 282 21 19

İLAN OLUNUR.