



T.C.  
YATAĞAN KAYMAKAMLIĞI  
Milli Emlak Servis Şefliği




Sayı : 68583477-000[000]-E.26793  
Konu : İlan

17.05.2019

YATAĞAN TİCARET VE SANAYİ ODASI BAŞKANLIĞINA

2886 sayılı Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile satışı ve kiralaması yapılacak olan taşınmazların ilan metni yazımız ekinde sunulmuştur.

Söz konusu ilan metninin asılmak suretiyle duyurulması ve asıldığına dair tanzim edilen tutanağının bir örneğinin ihale tarihinden önce Şefliğimize gönderilmesini rica ederim.

 e-imzalıdır

Behice İŞDAR  
Milli Emlak Şef V.

Ek : İlan Metni (1 sayfa)

Dağıtım:

YATAĞAN ESNAF VE SANATKARLAR  
ODASI BAŞKANLIĞINA  
YATAĞAN TİCARET VE SANAYİ ODASI  
BAŞKANLIĞINA  
Sayın Ziraat Odası BAŞKANLIĞINA  
YATAĞAN MUHTARLAR DERNEĞİ  
BAŞKANLIĞINA  
YAYLA MAHALLESİ MUHTARLIĞINA

BELGENİN ASLI  
ELEKTRONİK İMZALIDIR.

Mehmet BOZOKLU

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : TFIPPBCLHOFFRAULXBYO Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: Behice İŞDAR  
V.H.K.İ.

**İL AN**  
**YATAĞAN MİLLİ EMLAK SERVİS ŞEFLİĞİ**  
**İHALE İLANI**  
**2886 SAYILI KANUNUN 45. MADDESİ UYARINCA SATIŞ VE KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

S. N	Taşınmaz no	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi ve Saati
1	48120103442	YAYLA	154	4	564,99 M <sup>2</sup>	Tam	Arsa	1/25.000 Ölçekli Muğla Nazım İmar Planında kalmakta olup, planda kırsal yerleşim alanı niteliğindedir	56.499,00	11.300,00	20.06.2019 saat 10.00
2	48120103445	YAYLA	155	2	56,85 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	1/25.000 Ölçekli Muğla Nazım İmar Planında kalmakta olup, planda kırsal yerleşim alanı niteliğindedir	5685,00	1.137,00	20.06.2019/saat 10.30
3	48120105052	YENİ MAHALLE	84	162	219,41 m <sup>2</sup>	Tam	Altı katlı kargir bina vasıflı taşınmazın 2. Katında bulunan 29,77 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 2 nolu büro	1/1000 Ölçekli Yatağan İlave ve Revizyon imar planında Resmi Kurum Alanı niteliğindedir.	6.466,08	1293,22	20.06.2019 Saat 11.00

Yukarıda yeri ve nitelikleri belirtilen hazineye ait(1 ve 2 sıra numarasındaki) 2 adet taşınmaz malın satış ihalesi ve 1 adet işyerinin kiralaması 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

1. İhaleler yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde Yatağan Millî Emlak Şefliğinde İhale Komisyonunca yapılacaktır.

2. İhalelere iştirak etmek isteyenler, geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuz ya da 2886 sayılı Kanunun 27 nci maddesine uygun hazırlanmış banka teminat mektubunu (süresiz, limit içi), Nüfus cüzdanı aslı veya tasdikli örneği ile Yerleşim Yeri belgesini, vekaleten katılacakların Noter Tasdikli Vekaletnameyi, Tüzel kişiler ise belirtilen belgelere ek olarak İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluşun ihalenin yapıldığı yıl içinde (cari yıl) alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge, noter tasdikli Yetki Belgesi ve imza sirküleri ile ihale saatine kadar ihale Komisyonuna teslim etmeleri gerekmektedir. (Belgelerin aslı veya noter tasdikli suretlerinin ibrazı gerekmektedir.) Banka teminat mektubu verilmesi halinde teminat mektubunun süresiz limit içi olması ve teyit yazısının ibrazı gerekir.

3. Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Kanunun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonuna ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden İhale Komisyonu sorumlu değildir. Telefaksız ve elektronik posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

5.İhalelere ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Yatağan Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

6. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir

7.4706 sayılı Kanun gereğince taşınmaz mal satışlarında ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi talep edilmesi halinde sözleşme yapılarak. Satış bedeli, en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yıla kadar eşit taksitlerde kanuni faiziyle birlikte ödenebilir. Taksitle ödeme halinde borcun tamamı ödenmeden tapuda feragî verilmeyecektir.

8. Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr:adresinden>, takip edilebilir. İrtibat Tel: 02.52.572.51.01

**İL AN OLUNUR.**